



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL NA PARAÍBA

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO Nº 03/2019 [10ª VARA FEDERAL JFPB]

EMANUELA MENDONÇA SANTOS BRITO, Juíza Federal Titular da 10ª Vara da Seção Judiciária da Paraíba, no uso de suas atribuições legais, etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem que a 10ª Vara Federal da Subseção Judiciária da Paraíba, por meio de Leiloeiro Oficial e/ou eventual Oficial de Justiça Avaliador designado por esse Juízo, levará(ão) à venda em arrematação pública, nas datas, locais e sob condições adiante descritas, nas modalidades **Presencial** e **Eletrônico**, os bens penhorados nas ações a seguir relacionadas (anexo I).

1. DATAS, HORÁRIO E LOCAL DO LEILÃO:

- **1ª. DATA: 22/10/2019, A PARTIR DAS 09H**, por preço não inferior a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, observadas as previsões legais que regem a matéria (art. 891, parágrafo único, do CPC/2015), com as seguintes exceções: os lotes de bens imóveis em que haja coproprietários ou cônjuge alheio à execução, nos termos do art. 843 do CPC e seus parágrafos, cujo lance mínimo será igual ou superior a 75% do valor da avaliação; e, em caso de parcelamento, cuja proposta será recebida por valor não inferior ao da avaliação, nos termos do art. 895 CPC deste edital.

- **2ª. DATA: 05/11/2019, A PARTIR DAS 09H**, por preço não inferior a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, observadas as previsões legais que regem a matéria (art. 886, V, do CPC/2015), com as seguintes exceções: os lotes de bens imóveis em que haja coproprietários ou cônjuge alheio à execução, nos termos do art. 843 do CPC e seus parágrafos, cujo lance mínimo será igual ou superior a 75% do valor da avaliação; e, em caso de parcelamento, cuja proposta será recebida por valor a partir de 50% da avaliação, nos termos do art. 895 CPC deste edital.

- **LOCAL DO LEILÃO: Auditório da Subseção Judiciária da Paraíba - Fórum Juiz Federal Nereu Santos, Rua Edgard Villarim Meira, s/nº, Liberdade - Campina Grande/PB, na modalidade PRESENCIAL e ELETRÔNICO (online).**

2. LEILOEIROS PÚBLICOS OFICIAIS:

- ALEXANDRE FERREIRA NUNES: *leiloeiro@gmail.com* e *www.organizacaodeleiloes.com.br*.

Av. Bernardo Vieira de Melo, 1204, Hotel Golden Beach, sala 01, Piedade - Jaboatão dos Guararapes/PE CEP 54080-310. TELEFONES: (83) 98163-3507 e (81) 3468-4375 - 98895-1099

- MARCO TÚLIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS: *marcotulio@marcotulio.leiloes.com.br* ou Site: *marcotulioleiloes.com.br*

Av. João Machado, nº 553, Sala 407, Empresarial Plaza Center, Centro, João Pessoa/PB, CEP 58013-520. TELEFONES: (83) 98787-8175 e 987408175.

- MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO:
leiloesmonteiro@gmail.com e www.leiloesmonteiro.com.br

Rua Maria Margarida de Andrade, nº 189, Quadra 5C, Lote 24, Portal do Poço, Cabedelo/PB, CEP 58106-072. TELEFONES: (83) 99685-6653 e 98721-8002.

2.1. Os bens serão apregoados pelo Leiloeiro Oficial supramencionado e/ou eventualmente por Oficial de Justiça Avaliador no endereço acima indicado, **sem prejuízo da realização do evento utilizando-se também da sistemática de hastas públicas virtuais, prevista na Resolução nº 92, de 18 de dezembro de 2009, do Conselho da Justiça Federal.**

2.2. Os Lotes expostos à venda ficarão disponíveis para a arrematação durante todo o tempo que durar o leilão. Dessa forma, caso não haja interessados na aquisição de determinado lote em primeira chamada, o Leiloeiro poderá apregoá-lo novamente enquanto não finalizado o certame.

2.3. Deverá se fazer presente, no auditório, Oficial de Justiça previamente designado pelo magistrado da vara respectiva, para auxiliar, fiscalizar e acompanhar os trabalhos, bem como apregoar os bens quando necessário.

3. DA HASTA PÚBLICA VIRTUAL (modalidade eletrônica):

3.1. Fica autorizada a realização do presente evento também através da Rede Mundial de Computadores (*internet*), cuja operacionalização deverá ser fielmente observada em consonância com o que prescreve a Resolução nº 92, de 18/12/2009, do Conselho da Justiça Federal, seja por este(s) Juízo(s) Federal(is), seja pelo(s) Leiloeiro(s) Público(s) e demais usuários do sistema de leilões *online* (art. 879, do CPC/2015).

3.2. Os servidores do setor de leilões da 10ª Vara Federal da Seção Judiciária do Estado da Paraíba e respectivo Diretor de Secretaria, assim como o Leiloeiro Público Oficial, até o dia anterior ao leilão, estarão à disposição dos interessados para auxiliar no esclarecimento de quaisquer dúvidas sobre o funcionamento do leilão online, através do(s) telefone(s) dos Leiloeiros, acima informados, ou do Diretor de Secretaria (0*83) 2101-9280, sem prejuízo de informação(ões) adicional(is) disponível(is) no sítio eletrônico do Leilão (www.jfpb.jus.br), em “LEILÃO EFICAZ”.

3.3. O interessado em participar do leilão via internet deverá cadastrar-se previamente, com antecedência mínima de 72 horas da data do evento e de modo absolutamente gratuito, ficando o interessado responsável civil e criminalmente pelas informações lançadas no preenchimento do aludido cadastro, oportunidade em que preencherá os dados pessoais e aceitará as condições de participação previstas neste Edital e no Termo de Compromisso constante do sítio eletrônico.

3.4. Para o cadastramento, será obrigatório informar os documentos a seguir transcritos, sem prejuízo da apresentação também obrigatória, junto à Secretaria da 10ª Vara Federal, de cópias (autenticadas ou com autenticidade confirmada em juízo) destinadas ao devido armazenamento neste(s) Juízo(s): se pessoa física: Carteira de Identidade e CPF (inclusive do cônjuge, se for o caso), comprovante de residência e e-mail; se pessoa jurídica: CNPJ, contrato social (até a última alteração) ou Declaração de Firma Individual, RG e CPF do representante legal ou do preposto da pessoa jurídica respectiva.

3.5. A aprovação do cadastro será confirmada através do e-mail informado pelo usuário, tornando-se indispensável mantê-lo válido e regularmente atualizado, ficando a aludida aprovação condicionada aos critérios e parâmetros estabelecidos pelo juízo responsável pelo evento ou pelo

Leiloeiro Público Oficial designado, sem que tal decisão implique direito algum ao solicitante do cadastro.

3.6. Em hipótese alguma o usuário poderá fornecer sua senha a terceiros, ficando responsável por todas as negociações realizadas em seu código, com o uso da referida senha, que será validada após as devidas averiguações obrigatórias nos órgãos competentes.

3.7. No caso de uso não autorizado de sua senha, o usuário deverá enviar de imediato um e-mail ao Juízo responsável pela hasta pública ou ao Leiloeiro Público Oficial, comunicando o fato, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer ocorrências até que seja efetivamente recebida e confirmada tal mensagem, obrigando-se, inclusive, por eventuais lances registrados em seu nome.

3.8. O usuário cadastrado, todas as vezes em que quiser participar do leilão *online* e efetuar seus lances, deverá ler com atenção e aceitar o Contrato de Adesão de Usuários para Acesso ao Leilão Online, constante do sítio eletrônico da Justiça Federal na Paraíba ou do Leiloeiro Público Oficial.

3.9. O usuário responsável pelo aludido cadastramento deverá ter capacidade civil para contratar e assumir responsabilidades e obrigações pertinentes ao negócio em apreço, podendo ser responsabilizado civil ou criminalmente pelas informações lançadas nos *sites* dos portais oficiais da hasta eletrônica.

3.10. Os demais procedimentos a serem adotados durante e após o leilão *online* e que não estejam devidamente expressos no presente Edital deverão seguir rigorosamente o que estabelece os Capítulos II e III da Resolução nº 92/2009, do Conselho da Justiça Federal, inclusive no que diz respeito às penalidades, itens de segurança, dúvidas dos usuários e demais obrigações dos arrematantes e do Leiloeiro Público Oficial, constantes dos Capítulos IV a VI do aludido ato normativo, aplicando-se, ainda, no que couber, as suas disposições finais.

4. DAS ADVERTÊNCIAS ESPECIAIS:

4.1. Ficam intimados pelo presente Edital os Sr(s). Executado(s) e cônjuge(s), se casado(s) for(em); o coproprietário de bem indivisível do qual tenha sido penhorada fração ideal; o titular de usufruto, uso, habitação, enfiteuse, direito de superfície, concessão de uso especial para fins de moradia ou concessão de direito real de uso, quando a penhora recair sobre bem gravado com tais direitos reais; o proprietário do terreno submetido ao regime de direito de superfície, enfiteuse, concessão de uso especial para fins de moradia ou concessão de direito real de uso, quando a penhora recair sobre tais direitos reais; o credor pignoratício, hipotecário, anticrético, fiduciário ou com penhora anteriormente averbada, quando a penhora recair sobre bens com tais gravames, caso não seja o credor, de qualquer modo, parte na execução; o promitente comprador, quando a penhora recair sobre bem em relação ao qual haja promessa de compra e venda registrada; o promitente vendedor, quando a penhora recair sobre direito aquisitivo derivado de promessa de compra e venda registrada; a União, o Estado e o Município, no caso de alienação de bem tombado (art. 889 do CPC/2015).

4.2. O arrematante SOMENTE poderá desistir da arrematação, sendo-lhe imediatamente devolvido o depósito que tiver feito, se provar, *nos 10 (dez) dias seguintes à arrematação,* a existência de ônus real ou gravame não mencionado no edital do leilão; se, antes de expedida a carta de arrematação ou a ordem de entrega, o executado alegar alguma das situações previstas no § 1º do art. 903 do CPC/2015; se, uma vez citado para responder a ação autônoma para invalidação da arrematação, apresentar a desistência no prazo de que dispõe para responder a essa ação (art. 903, §5º, do CPC/2015).

4.3. É de exclusiva atribuição dos licitantes verificar o estado de conservação, situação de posse e especificações do(s) bem(ns) oferecido(s) no leilão, haja vista a possibilidade de ocorrerem erros tipográficos quando da confecção dos editais e defeitos de ordem topográficos da penhora. Qualquer dúvida deverá ser dirimida no ato do Leilão.

4.4. Nas execuções fiscais, em caso de arrematação, o exequente que não tenha se manifestado previamente poderá adjudicar os bens arrematados com preferência, em igualdade de condições com a melhor oferta, no prazo de 30 (trinta) dias (art. 24, Lei nº 6.830/80).

4.5. Antes da realização do leilão, o executado pode remir a execução, pagando ou consignando a importância atualizada da dívida, acrescida de juros, custas e honorários advocatícios (art. 826 do CPC/2015). E, em se tratando daqueles indicados no art. 889, II a VIII, do CPC/2015, de credor concorrente que haja penhorado o mesmo bem, de cônjuge, companheiro, descendente ou ascendente do executado, é possível a adjudicação do bem, por valor não inferior ao da avaliação (art. 876, § 5º, do CPC/2015).

4.6. No caso de bem hipotecado, o executado poderá remi-lo até a assinatura do auto de arrematação, oferecendo preço igual ao do maior lance oferecido (art. 902 do CPC/2015).

4.7. No caso de arrematação de veículos, o arrematante deverá, no prazo de 30 (trinta) dias a contar do cumprimento do mandado de entrega do bem, efetuar junto ao órgão competente de trânsito a devida transferência do bem.

4.8. Os bens móveis arrematados deverão ser retirados do local em que se encontrem, impreterivelmente, nos 30 (trinta) dias subsequentes à expedição do mandado de entrega de bens móveis pela competente Vara Federal. Findo este prazo, incidirá sobre os bens não retirados pelos arrematantes multa correspondente a 1% (um por cento) ao dia sobre o valor da arrematação, como taxa de armazenamento, até implementar 100% (cem por cento) do valor arrematado, ocasião em que o bem localizado no depósito do Leiloeiro será vendido para pagamento das despesas de guarda e armazenagem sem que caibam aos seus adquirentes quaisquer direitos a reclamações judiciais ou extrajudiciais.

4.9. Os pagamentos não efetuados no ato do Leilão ou no prazo estabelecido implicarão ao(s) ARREMATANTE(S) faltoso(s), as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele(s), além da perda da comissão do Leiloeiro (Art. 39 do Decreto 21.981/32 e art. 23, § 2º da Lei da Execução Fiscal - LEF) e da caução em favor do exequente, voltando os bens a novo leilão, do qual não poderá participar o arrematante e o fiador remisso (art. 897, do CPC/2015).

4.10. Fica reservado à JUSTIÇA FEDERAL o direito de não alienar, no todo ou em parte, os bens cujos preços forem considerados inferiores ao preço de mercado, independente do valor do lance inicial do arrematante, bem como alterar as condições deste Edital, suas especificações e quantidade dos bens passíveis de leilão, além de alterar quaisquer documentos pertinentes à presente licitação.

4.11. Em hipótese alguma, salvo nos casos de nulidades previstas em lei, ou no caso do item 2 deste Edital, serão aceitas desistências dos arrematantes ou alegações de desconhecimento das cláusulas deste Edital para se eximirem das obrigações geradas; casos contrários poderão incidir nos artigos 335 e 358, ambos do Código Penal Brasileiro, onde está prevista punição com pena de detenção, de seis meses a dois anos, ou multa, aquele que: "Art. 335 - Impedir, perturbar ou fraudar concorrência pública ou venda em hasta pública, promovida pela administração federal, estadual ou municipal, ou por entidade paraestatal; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem" e que "Art.

358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem".

4.12. O prazo para a apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação começará a contar da **Hasta Pública, independentemente de intimação**.

4.13. Ficam os interessados, em qualquer modalidade de participação na alienação judicial, a saber, os exequentes, os executados, e quaisquer outras pessoas, cientes de que a suscitação infundada de vício de arrematação com o objetivo de ensejar a desistência do arrematante, acarretará a condenação do suscitante, sem prejuízo da responsabilidade por perdas e danos, ao pagamento de multa por ato atentatório à dignidade da Justiça (art. 903, § 6º, do CPC/2015).

5. DOS BENS PENHORADOS, VISITAÇÃO E REMOÇÃO:

5.1. Os **BENS PENHORADOS** que serão levados a leilão nas datas designadas consta do **ANEXO I, que faz parte integrante deste edital**.

5.2. Encontram-se nos locais indicados nas descrições dos bens, constantes deste Edital, e serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça Federal ou ao Leiloeiro Oficial quaisquer responsabilidades quanto a consertos e reparos, ou mesmo providências referentes à retirada, embalagens, impostos, encargos sociais e transportes daqueles que vierem a ser arrematados.

5.3. Com vistas a resguardar a integridade do veículo ou bem móvel objeto de expropriação judicial, fica autorizada a expedição de Mandado de Remoção por este juízo, desde que requerido previamente pelos L

Leiloeiros cadastrados no processo respectivo.

5.4. Poderá haver, a qualquer tempo, a exclusão de bens do leilão, independentemente de prévia comunicação.

5.5. Antes dos dias marcados para o leilão, os interessados terão o direito de visita dos bens nos locais em que se encontrarem, devendo ser agendada em dias úteis, de segunda a sexta-feira, mediante contato prévio com Setor de Leilões da 10ª Vara Federal.

5.6. A visita ocorrerá preferencialmente com acompanhamento do Oficial de Justiça da Central de Mandados.

6. DAS DÍVIDAS DOS BENS:

6.1. No caso de bens imóveis, as dívidas pendentes de IPTU e Taxas Municipais não serão transferidas para o adquirente, que arcará apenas com eventuais despesas de condomínio vencidas, se previstas no edital, na descrição do bem imóvel do anexo I, caso contrário, sub rogam-se ao valor da arrematação, e também, arcará com outras obrigações civis referentes à coisa, tais como: foros, laudêmos, ITBI e despesas cartorárias.

6.2. No caso de automóveis, o arrematante não arcará com os débitos de IPVA eventualmente existentes, nem com as multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior.

6.3. Quanto aos demais bens, as dívidas e ônus não serão transferidos ao arrematante.

6.4. Dúvidas sobre os débitos ou ônus existentes quanto a determinado bem podem ser esclarecidas na Secretaria da Vara ou com os Leiloeiros Públicos Oficiais.

7. QUEM PODE ARREMATAR:

7.1. Todas as pessoas físicas capazes e as pessoas jurídicas regularmente constituídas podem participar do leilão.

7.2. A identificação das pessoas físicas será feita através de documento de Identidade e do Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda.

7.3. As pessoas jurídicas serão representadas por quem os Estatutos indicarem, devendo portar comprovante de CNPJ e cópia do referido Ato Estatutário atualizado.

7.4. Todos poderão fazer-se representar por procurador com poderes específicos com a devida identificação do outorgante.

8. NÃO PODERÃO ARREMATAR:

8.1. Os incapazes, os tutores, os curadores, os testamenteiros, os administradores ou os liquidantes, quanto aos bens confiados à sua guarda e à sua responsabilidade; os mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados; o juiz, o membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, o escrivão, o chefe de secretaria e demais servidores e auxiliares da justiça, em relação aos bens e direitos objeto de alienação na localidade onde servirem ou a que se estender a sua autoridade; os servidores públicos em geral, quanto aos bens ou aos direitos da pessoa jurídica a que servirem ou que estejam sob sua administração direta ou indireta; os leiloeiros e seus prepostos, quanto aos bens de cuja venda estejam encarregados; os advogados de qualquer das partes (art. 890 do CPC/2015 c/c art. 497 do Código Civil). Também não poderão arrematar aqueles que estiverem impedidos de participar como licitante, de acordo com decisão judicial (art. 897 do CPC/2015).

9. DAS CONDIÇÕES DA ARREMATAÇÃO:

9.1. A arrematação feita à vista levará em conta a melhor oferta, sendo providenciado o pagamento imediato ou no prazo de 15 (quinze) dias, contados da assinatura do auto de arrematação, com caução de no mínimo 20% (vinte por cento) do valor do lance efetuado (art. 892 c/c art. 897 do CPC/2015), exceto para os casos de parcelamento.

9.2. O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar, por escrito, até o início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação, observando-se o disposto no art. 895, e seus parágrafos, do CPC/2015.

9.3. O arrematante poderá desistir da arrematação, nas hipóteses previstas no art. 903, §5º, do CPC/2015.

9.4. No caso de um lote com diversos bens, estes podem ser arrematados separadamente; dar-se-á preferência, entretanto, ao lance que englobar todo o lote (art. 893, do CPC/2015).

9.5. Concorrendo vários interessados no leilão, terá preferência para aquisição aquele que oferecer a maior oferta. Caso ofereçam o mesmo valor, terá preferência o cônjuge, o companheiro, o descendente ou o ascendente do executado, nessa ordem (art. 892, § 2º, do CPC/2015).

10. DOS ACRÉSCIMOS AO VALOR DO LANCE:

10.1. Além do valor ofertado, o arrematante arcará com o pagamento dos seguintes acréscimos:

a) Comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento) - art. 23 da LEF.

b) Custas judiciais de arrematação: 0,5% (meio por cento) do respectivo valor, sendo o mínimo de R\$ 10,64 (dez reais e sessenta e quatro centavos) e o máximo de R\$ 1.915,38 (um mil, novecentos e quinze reais e trinta e oito centavos), as quais deverão ser pagas no ato de expedição da Carta de Arrematação/Mandado de Entrega do(s) Bem(ns) (Ato nº 722 de 05/12/2012, da Presidência do TRF5).

11. DO RECEBIMENTO DOS BENS ARREMATADOS:

11.1. A expedição, pela Secretaria da Vara respectiva, da Carta de Arrematação e/ou Mandado de entrega do(s) bem(ns) arrematado(s) poderá ser feita em até 45 (quarenta e cinco) dias a partir da data do leilão judicial, desde que o arrematante proceda ao recolhimento dos impostos, cumprindo com celeridade todas as exigências legais.

11.2. No caso de arrematação com parcelamento, será exigido o termo de parcelamento fornecido pelo credor para a entrega da carta de arrematação.

11.3. O Juízo garantirá ao arrematante a posse do bem livre de quaisquer ônus que possam existir sobre ele antes da data do leilão, conforme elencado neste Edital (vide tópico “DAS DÍVIDAS DOS BENS”). Todavia, a remoção de tal bem será de responsabilidade do próprio arrematante e correrá por sua conta.

11.4. A garantia judicial de apossamento não acontecerá caso haja posse de terceiro no imóvel por vínculo jurídico válido (locação, empréstimo etc.) existente à época da penhora (que não configure infidelidade do depósito). Nesse caso, o arrematante deverá garantir sua posse através dos meios apropriados, sub rogando-se em todos os direitos do antigo proprietário.

Dado e passado na Secretaria da 10ª Vara Federal da Subseção Judiciária de Campina Grande, Seção Judiciária da Paraíba, aos 23 de setembro de 2019. Eu, José Joel Marques Pereira, técnico judiciário, digitei e eu, Mardone Rodrigues Rego Sarmiento, Diretor de Secretaria, conferi, indo devidamente assinado pela MM. Juíza Federal Titular da 10ª Vara Federal.

Assinado eletronicamente
EMANUELA MENDONÇA SANTOS BRITO
Juíza Federal Titular da 10ª Vara/SJPB

ANEXO I

Juíza Federal	EMANUELA MENDONÇA SANTOS BRITO
Diretor Secretaria	MARDONE RODRIGUES REGO SARMENTO
Data 1º Leilão	22/10/2019 às 09:00 horas
Data 2º Leilão	05/11/2019 às 09:00 horas
Local do Leilão	Auditório da Subseção Judiciária da Paraíba - Fórum Juiz Federal Nereu Santos, Rua Edgard Villarim Meira, s/nº, Liberdade - Campina Grande/PB

Automóveis

LOTE	1
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002754-51.2012.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	40.420.322-1, 40.420.323-0, 41.038.691-0, 41.038.692-0, 44.649.781-9, 44.649.780-0, 44.906.122-1, 44.906.121-3, 42.3.11.000079-40, 42.6.11.006039-27, 42.7.11.001223-06, 40.128.196-5, 40.128.197-3, 39.850.993-0, 39.850.992-1, 40.021.726-0, 40.021.725-2, 42.2.15.001128-40, 42.3.15.000090-22, 42.6.15.6
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	COTEBRÁS S/A - COMPANHIA TECNO CERÂMICA DO BRASIL S/A
CPF/CNPJ	08.840.308/0001-57
DEPOSITÁRIO	JOSÉ GUEDES DE FREITAS
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Euvaldo Lodi, 268, Distrito Industrial - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DE MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, ação 0001575-77.2015.4.05.8201
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	Valor aproximado do crédito: R\$ 15.101.697,00 (quinze milhões cento e um mil seiscientos e noventa e sete reais).
VALOR DÉBITO	R\$ 15.101.697,00
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	07/05/2019

BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: I/FORD FOCUS SEDAN 2.0 FC MECÂNICO, Placa: NPU-7828 PB, Ano de fabricação e modelo: 2009, Cor predominante: Prata, Combustível: Gasolina. O bem está em bom estado geral de conservação. Possui 04 (quatro) portas, ar-condicionado, direção hidráulica, vidros elétricos, hodômetro mancando, no dia da avaliação, 182.654 KM rodados, lataria e pintura boas (possui um pequeno amassado próximo à lanterna dianteira direita, estofamentos bem conservados, bateria funcionando perfeitamente, na data avaliação (19.08.2016).	R\$ 28.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 28.000,00

LOTE	2
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000113-85.2015.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	63904
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
EXECUTADO	CONTEC - INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA
CPF/CNPJ	11.988.102/0001-83
DEPOSITÁRIO	SEVERINO MEDEIROS RAMOS FILHO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua José Hermírio de Moraes, 226, Distrito Industrial - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO
VALOR DÉBITO	R\$ 9.361,20
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	24/05/2017

BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: FIAT/UNO MILLE FIRE, Placa: MNN-6917 PB, Cor predominante: Branca, Ano de fabricação e modelo: 2006. O veículo tem quatro portas, possui ar-condicionado, direção hidráulica, lataria boa, mas com pequenas avarias, pintura boa, com pequenos arranhões, em bom estado geral de conservação, na data da avaliação (28.08.2017).	R\$ 12.800,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 12.800,00

LOTE	3
-------------	----------

VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0000127-40.2013.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.12.000700-93, 42.2.12.000703-36, 42.2.12.000704-17, 42.2.12.000709-12, 42.6.12.002959-57, 42.6.12.002964-14	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	MATEL MATERIAIS ELÉTRICOS E TELEFÔNICOS LTDA	
CPF/CNPJ	05.372.022/0001-04	
DEPOSITÁRIO	MARCONDES ALBERTO DE AQUINO CAMELO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua João Monteiro, 100, Distrito Industrial - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 2.059.965,85	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	17/10/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: GM/S10 2.4 D, Placa: GWZ-5867 PB, Tipo: Caminhonete, Cor predominante: Branca, Ano de fabricação e modelo: 2001, em péssimo estado geral de conservação e em desuso desde novembro de 2015.		R\$ 15.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 15.000,00	

LOTE	4	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0001277-85.2015.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	44.176.650-1, 44.176651-0	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	CAULISA COMÉRCIO E BENEFICIAMENTO DE MINÉRIOS LTDA	
CPF/CNPJ	07.692.831/0001-10	
DEPOSITÁRIO	HAROLDO CRISTOVÃO FREIRE DE OLIVEIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Rodrigues Alves, 1680, Prata - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	

LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 144.142,25	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	23/02/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Reboque: Marca/Modelo: REB/KG RE 280, Placa: MNK-5944, Cor predominante: Vermelha, Ano de fabricação e modelo: 2000/2000. Em bom estado de conservação, na data da avaliação (22/05/2017).		R\$ 3.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 3.000,00	

LOTE	5	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0000242-95.2012.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.11.001209-35	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	COLÉGIO PRÉ-UNIVERSITÁRIO CAMPINENSE S/C LTDA	
CPF/CNPJ	08.707.929/0001-67	
DEPOSITÁRIO	IRACI MACEDO LYRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Desembargador Trindade, 347, Centro - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 82.524,66	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	23/07/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: GM/CORSA SEDAN 1.0, quatro portas, Placa: MMQ-9257 PB, Ano de fabricação e modelo: 2003/2003, Cor predominante: Prata, com ar-condicionado e direção hidráulica. O carro apresenta sinais de deterioração, como pontos de ferrugem e pintura desgastada, mas no geral, apresenta estado satisfatório, na data da avaliação (11.04.2018).		R\$ 12.500,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 12.500,00	

LOTE	6	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	

PROCESSO(S)	0000689-64.2004.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.6.03.003915-00	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	BARBOSA & CIA LTDA	
CPF/CNPJ	08.816.209/0001-30	
DEPOSITÁRIO	MARIA DAS GRAÇAS MEDEIROS BARBOSA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Estilac Leal, 311, Alto Branco - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 618.687,86	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	02/07/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: RENAULT/CLIO PRI 1.0, 16v, Placa MOP-6389 PB, Ano de fabricação e modelo: 2005/2006, Cor predominante: Verde, com ar-condicionado, direção hidráulica e vidros elétricos, em bom estado de conservação e funcionamento, na data da avaliação (07.05.2019).	R\$ 10.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 10.000,00	

LOTE	7	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0001362-13.2011.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	39.280.848-0, 39.280.849-8	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	CENTRAL MOURA SERVIÇOS DE LOCAÇÃO E TRANSPORTE LTDA	
CPF/CNPJ	24.496.408/0001-64	
DEPOSITÁRIO	JOMÁRCIO AZEVEDO MOURA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida Assis Chateaubriand, 2292, Distrito Industrial ou Avenida Almeida Barreto, 201, São José - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	

VALOR DÉBITO	R\$ 46.828,44
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	28/03/2019
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: R/GUERRA AG TQ, Placa: KIZ-6267 PB, Tipo: Caminhão, Cor predominante: Amarela, Ano de fabricação e modelo: 1998. Trata-se de um reboque, do tipo tanque, próprio para transporte de combustível, com capacidade para 30.000 (trinta mil litros), encontra-se em bom estado de conservação, considerando o ano de fabricação e tempo de uso, apresentando desgaste natural, para sua destinação. Data da avaliação (07.06.2018).	R\$ 20.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 20.000,00

LOTE	8
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001941-53.2014.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.13.001230-75, 42.2.14.000979-12, 42.6.12.004204-78, 42.6.14.003196-04, 42.7.14.000475-80
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	CERPROAVI INDÚSTRIA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES DE PRODUTOS AVÍCOLA LTDA
CPF/CNPJ	00.469.919/0001-29
DEPOSITÁRIO	EVANDRO JOÃO DOS SANTOS
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Monsenhor Sales, 9021, Distrito de São José da Mata - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 46.380,20
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	21/02/2019
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 Veículo automotor: REBOQUE/RANDON, Placa: MMT-5068 PB, Ano de fabricação e modelo: 2003. Cor predominante: Verde. Categoria: Particular. Reboque em bom estado de conservação, na data da avaliação (28.11.2018).	R\$ 70.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 70.000,00

LOTE	9
------	---

VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0805661-53.2018.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	14.783.031-1, 14.783.032-0, 12.481.404-2, 12.481.405-0, 13.194.532-7, 13.194.533-5	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	ASSOCIAÇÃO DE APOIO AOS PORTADORES DE CÂNCER ESPERANÇA E VIDA	
CPF/CNPJ	09.426.528/0001-00	
DEPOSITÁRIO	POLIANA PATRÍCIA GONÇALVES DE SOUSA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Antônio Campos, 382, Lauritzen - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 783.901,01	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	25/08/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: I/JINBEI TOPIC SL, Placa: QFK-3370 PB, Cor predominante: Branca, Ano de fabricação e modelo: 2013/2014, em bom estado de conservação e funcionamento, na data da avaliação (23.10.2018).		R\$ 41.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 41.000,00	

LOTE	10	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0806741-52.2018.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.7.17.001617-79, 42.6.17.004480-60, 42.2.17.001472-65, 42.6.17.004481-40, 42.2.18.000004-36	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	L-2C CONSTRUÇÃO CIVIL E MONTAGEM INDUSTRIAL LTDA	
CPF/CNPJ	10.566.356/0001-40	
DEPOSITÁRIO	ERMÍRIO LEITE NETO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Daniel Luiz Rodrigues, 21-A, Catolé de Zé Ferreira - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	

PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 222.823,45
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	10/08/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: GM/S10 COLINA S 4x4, Placa: NHU-5056 PB, Tipo: Caminhonete, Cabine Simples, Câmbio Manual, Ano de fabricação e modelo: 2007/2008, movida a Diesel. O carro se encontra sem a carroceria, pintura desgastada. Segundo o representante legal da empresa executada, a referida carroceria está em manutenção para que seja recolocada no local de origem. Motor funcionado, não foi possível aferir a quilometragem. Há informação de que o veículo é muito rodado. Data da avaliação (02.04.2019).	R\$ 17.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 17.000,00

LOTE	11
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000999-55.2013.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.1.12.003237-41
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	SEBASTIÃO SANTANA DA COSTA
CPF/CNPJ	139.471.094-15
DEPOSITÁRIO	SEBASTIÃO SANTANA DA COSTA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Diomedes Pereira Tabosa, 122, Jardim Paulistano - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 140.089,65
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	10/03/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: VW GOL 1.0, Placa: MOW-2317 PB, Ano fabricação e modelo: 2007/2008, Cor predominante: Preta, em bom estado geral de conservação e em pleno funcionamento. O automóvel apresenta pequenos pontos de desgaste na pintura e lataria na parte traseira, o pára-brisa	R\$ 14.000,00

dianteiro está trincado e a porta dianteira direita está levemente amassada, na data da avaliação (07/05/2019).	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 14.000,00

LOTE	12
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001305-78.2000.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	32.823.431-1
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	JOSÉ IDALINO SOBRINHO.
CPF/CNPJ	09.293.051/0001-23
DEPOSITÁRIO	JOSÉ IDALINO SOBRINHO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Garagem da Prefeitura Municipal de Puxinanã/PB, de frente à Câmara de Vereadores
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 318.246,64
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	29/11/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: M.BENZ/OF 1313, Placa: LIH-8011 PB, Ano de fabricação e modelo: 1992, Cor predominante: Branca. Trata-se de um ônibus usado, há mais de 04 (quatro) anos parado, em estado de sucata, com alto grau de desgaste e ferrugem em sua lataria, motor não funciona, faltando alguns pneus e impróprio para uso.	R\$ 6.000,00
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: M.BENZ/LO 814, Placa: LBZ-0404 PB, Ano de fabricação e modelo: 1997/1998, Cor predominante: Branca. Trata-se de um ônibus usado, há mais de 06 (seis) anos parado, em estado de sucata, com alto grau de desgaste e ferrugem em sua lataria e rodas, há, ainda, ausência de parte dos vidros e peças do motor (sem funcionamento). O bem se encontra impróprio para uso.	R\$ 7.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 13.000,00

LOTE	13
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0003384-44.2011.4.05.8201

CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.4.09.001103-45, 42.4.10.001532-08, 42.4.11.000086-50, 42.6.11.002278-44, 42.6.11.002279-25	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	ADILSON DE ASSIS ALVES	
CPF/CNPJ	270.720.071-03	
DEPOSITÁRIO	ADILSON DE ASSIS ALVES	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Antônio Dias do Nascimento, 105, Centro - Esperança/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 31.247,41	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	30/04/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: FIAT/UNO ELETRONIC, Placa: MNA-8682 PB, Cor predominante: Verde, Ano de fabricação e modelo: 1995. Veículo funciona com carburador, hodômetro marcando 326.750 KM rodados, em regular estado de conservação, na data da avaliação (29/11/2018).		R\$ 6.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 6.000,00	

LOTE	14
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0003904-72.2009.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.4.11.000381-33, 42.4.08.000249-00
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	ELÉTRICA PINHEIRO COMÉRCIO DE MATERIAIS ELÉTRICOS LTDA
CPF/CNPJ	10.951.416/0001-49
DEPOSITÁRIO	MARIA DAS GRAÇAS NÓBREGA PINHEIRO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua João Machado, 134, Prata - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 67.355,19

ATUALIZAÇÃO DÉBITO	08/06/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: VW/GOL 1.0, Placa: NOB-2098 PB, Ano de fabricação e modelo: 2011/2012, Cor predominante: Prata. O veículo se encontra em pleno funcionamento, em bom estado de conservação, possui ar condicionado, direção hidráulica e bancadas em bom estado, na data da avaliação (07/02/2019).	R\$ 18.500,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 18.500,00

LOTE	15
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0805468-38.2018.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.4.14.002266-28, 42.4.17.002872-31
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	SAULO GERMANN ANDRADE CARDOSO - ME
CPF/CNPJ	03.215.447/0001-76
DEPOSITÁRIO	SAULO GERMANN ANDRADE CARDOSO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Eunice Ribeiro, 384, Centro - Queimadas/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 61.390,46
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	21/06/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Reboque: Marca/Modelo: R/NUNES AN 1500 2E, Placa: OEV-1149 PB, Cor predominante: Marrom, Ano de fabricação e modelo: 2011. Trata-se de um reboque fabricado em ferro e madeira, com moleiro, sem cobertura, usado, em estado de conservação. Apresentava-se com quatro pneus e rodas usados, mal conservados. A placa não estava fixada, nem foi possível verificar o nº do chassi. Foi apresentado pelo representante da empresa executada como sendo o veículo descrito nos autos. Data da avaliação (05.12.2018).	R\$ 5.000,00
01 Veículo/automotor: Marca/Modelo: VW/KOMBI, Placa: KUB-5136 PB, Cor predominante: Branca, Ano de fabricação e modelo: 1987, movida à gasolina. Trata-se de um veículo, tipo furgão, em péssimo estado de conservação, faltam várias partes do veículo,	R\$ 300,00

tais como: rodas, motor, bancos, etc. Seu estado é de abandono, não servindo, muito provavelmente, sequer para sucata. Data da avaliação (05/12/2018).	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 5.300,00

LOTE	16	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0001165-24.2012.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.11.002110-60, 42.6.11.005928-95	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	ECOPEL RECICLAGEM LTDA.	
CPF/CNPJ	05.883.253/0001-74	
DEPOSITÁRIO	MATEUS DINIZ SABINO DE FARIAS	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Amaro da Costa Barros, 99, Santa Rosa - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 153.112,08	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	30/04/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: HONDA/FIT LXL 1.4 AUTOMÁTICO, Placa: KJH-2051 PB, Cor predominante: Prata, Ano de fabricação e modelo: 2007, Combustível: Gasolina. O automóvel possui ar-condicionado, vidro elétrico, direção hidráulica, hodômetro marcando 190.000 quilômetros rodados, em regular estado de conservação e em pleno funcionamento, na data da avaliação (27/02/2019).		R\$ 24.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE		R\$ 24.000,00

LOTE	17	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0805619-04.2018.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	14.725.560-0, 14.725.561-9, 14.781.377-8, 14.781.378-6, 14.834.663-4, 14.834.664-2	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	

EXECUTADO	FARMÁCIA DIAS LTDA	
CPF/CNPJ	07.275.031/0001-02	
DEPOSITÁRIO	JOSÉ ADILSON DIAS BARBOSA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida Assis Chateaubriand, 2069, Tambor - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 1.162.387,85	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	22/06/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo Automotor: Marca/Modelo: RENAULT/DUSTER 2.0 D 4x2, Placa PFS-4145 PB, Ano de fabricação e modelo: 2012, Cor predominante: Branca, em bom estado geral de conservação. Trata-se de veículo utilizado em escolta armada, adesivado em boa parte da lataria, apresentando-se em bom estado geral de conservação, pneus "meia-vida", com desgastes no adesivo e em alguns pontos da pintura, em pleno funcionamento, com hodômetro marcando 88.453 quilômetros rodados. Data da avaliação (30/01/2019).		R\$ 37.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 37.000,00	

LOTE	18
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0806758-88.2018.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.14.001205-90
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	COSTA DISTRIBUIDOR DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E ELÉTRICOS LTDA
CPF/CNPJ	35.439.553/0001-20
DEPOSITÁRIO	DANIEL VIEIRA DA COSTA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Projetada s/nº, quadra 28, Loteamento Portal - Esperança/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES

VALOR DÉBITO	R\$ 182.246,23
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	26/07/2019
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: M.BENZ L 1318, Tipo: Carga/Caminhão, Ano de fabricação e modelo: 2009, Cor: Vermelha, Placa: NPZ-2270 PB. O bem está em razoável estado de conservação, segundo informações prestadas pelo representante da empresa executada, em perfeito uso e funcionamento. Data da avaliação (03/06/2019)	R\$ 80.750,00
01 (um) Veículo: Marca/Modelo: M.BENZ 710, Tipo: Carga/Caminhão, Ano e modelo de fabricação: 2009, Cor: Vermelha, Placa: NPZ-5440 PB. O bem está em razoável estado de conservação, segundo informações prestadas pelo representante da empresa executada, em perfeito uso e funcionamento. Data da avaliação (03/06/2019)	R\$ 65.683,00
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: M.BENZ L 1620, Tipo: Carga/Caminhão, Ano de fabricação e modelo: 2008, Cor: Vermelha, Placa: MOJ-6945 PB. O bem está em razoável estado de conservação, segundo informações prestadas pelo representante da empresa executada, em perfeito uso e funcionamento. Data da avaliação (03/06/2019)	R\$ 97.127,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 243.560,00

LOTE	19
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001421-25.2016.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.16.000355-11, 42.6.16.002457-87, 42.6.16.002458-68, 42.7.16.000499-10
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	INSTITUTO NEUROPSIQUIÁTRICO DE CAMPINA GRANDE S/C LTDA.
CPF/CNPJ	08.830.721/0001-30
DEPOSITÁRIO	ANTÔNIO ROBERTO MAIA DE OLIVEIRA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Getúlio Vargas, 474, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 285.114,28
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	27/11/2019

BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: FORD/ECOSPORT XLT 1.6L, Placa MNF-9623 PB, Ano de fabricação e modelo: 2005, Cor predominante: Prata. Trata-se de veículo em bom estado de conservação, considerando o ano de fabricação e tempo de uso. Câmbio manual. Data da avaliação (28/11/2018).	R\$ 18.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 18.000,00

LOTE	20
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000780-81.2009.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.08.001085-30, 42.6.08.006717-30, 42.6.08.006718-11, 42.7.08.000603-21
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	J. V. DE SOUZA & COMPANHIA LTDA
CPF/CNPJ	12.673.273/0001-86
DEPOSITÁRIO	JOSÉ VENÍCIO DE SOUSA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Epitácio Pessoa, 275, Prata - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 406.850,74
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	05/02/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: GM/S10 2.8 DE LUXE, Ano de fabricação e modelo: 2001, Cor predominante: Branca, Placa: MOD-5233 PB, Combustível: Diesel, Data da avaliação (16/05/2018). Sem ar-condicionado, em regular estado de conservação, lataria com avarias, pneus "meia-vida", luzes, faróis e limpadores de pára-brisa funcionando.	R\$ 32.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 32.000,00

LOTE	21
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000738-32.2009.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.08.001105-19, 42.6.05.001839-51, 42.6.08.006747-56,

	42.6.08.006748-37, 42.7.08.000616-46	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	CONSTRUTORA APOLO EIRELI - ME	
CPF/CNPJ	70.100.896/0001-66	
DEPOSITÁRIO	FRANCISCO JOAQUIM DA SILVA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Maceió, 222, Três Irmãs - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 44.631,66	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	04/05/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: DODGE/DAKOTA 2.5 C, Placa: HXY-1313, Cor predominante: Vermelha, Ano de fabricação e modelo: 1999, Combustível: Diesel. O automóvel possui vidros elétricos, bancada em couro, em regular estado de conservação, 04 (quatro) pneus "meia-vida", o motor não é o original, algumas avarias na lataria, na data da avaliação (19/02/2019).		R\$ 15.358,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 15.358,00	

LOTE	22
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001721-84.2016.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.1.16.005882-03
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	EDIVAL ALVES DA SILVA
CPF/CNPJ	098.341.924-87
DEPOSITÁRIO	GILMA DE ARAÚJO SILVA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Norberto Leal, 897, Alto Branco - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 69.965,30

ATUALIZAÇÃO DÉBITO	23/04/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: HONDA/CIVIC LX, Placa: MOS-6699 PB, Cor predominante: Dourada, Ano de fabricação e modelo: 2004/2005, Combustível: Gasolina. O automóvel está em péssimo estado de conservação, sem funcionar, com avarias e peças quebradas, na data da avaliação (22/02/2019).	R\$ 5.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 5.000,00

LOTE	23
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0805707-42.2018.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	12.221.388-2, 12.221.389-0, 13.604.913-3, 44.222.603-9, 44.222.604-7
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	ANA LUÍZA GOMES DE MENEZES.
CPF/CNPJ	11.308.358/0001-00
DEPOSITÁRIO	ANA LUÍZA GOMES DE MENEZES
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Deputado Ascendino Moura, 102, Catolé - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 53.330,74
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	22/06/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo Automotor: Marca/Modelo: HONDA/BIZ 125 ES, Placa: NQG-7103 PB, Cor predominante: Prata, Ano de fabricação e modelo: 2012. Trata-se de uma moto usada, em bom estado de conservação. Pneus em estado regular, com algumas avarias na pintura, mas sem sinais aparentes de deterioração fora do comum, na data da avaliação (15/04/2017).	R\$ 6.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 6.000,00

LOTE	24
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB

PROCESSO(S)	0000920-76.2013.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.4.13.001131-92	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	BIG MÓVEIS E LETROS LTDA - ME	
CPF/CNPJ	08.678.316/0001-49	
DEPOSITÁRIO	FRANCISCO DOS SANTOS GUEDES	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Castor da Paz, 85-A, Rocha Cavalcante - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 86.450,98	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	09/03/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/modelo I/KIA K2500 HD, Espécie/Tipo: Carga/Baú; Ano de fabricação e modelo: 2010/2011; Cor predominante: Branca; Placa: NQG-8709, Combustível: Diesel, Veículo com pneus "meia-vida, lataria bem conservada e sem amassado, em funcionamento e bom estado geral de conservação, na data da avaliação (04/02/2019).		R\$ 45.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 45.000,00	

LOTE	25
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0801700-41.2017.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	13.314.141-1
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	JOSÉ CLIVANDY DA SILVA - ME
CPF/CNPJ	06.083.245/0001-06
DEPOSITÁRIO	JOSÉ CLIVANDY DA SILVA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida Dinamérica, 450-B, Santa Rosa - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO

LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 24.085,12	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	22/08/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: FIAT/PALIO WEEK ELX FLEX 1.4 5P, Placa: MNN-4758 PB, Cor predominante: Prata, Ano de fabricação e modelo: 2005/2006. O veículo possui direção hidráulica e vidros elétricos, hodômetro marcando 169.325 quilômetros rodados, em estado geral de conservação, com lataria apresentando algumas avarias e arranhões, pneus "meia-vida", estofamentos mal conservados, bateria funcionando perfeitamente, na data da avaliação (09/05/2018).	R\$ 16.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 16.000,00	

LOTE	26	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0001755-59.2016.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.6.16.000539-27, 42.6.16.002942-14, 42.6.16.002943-03, 42.6.16.002944-86, 42.7.16.000712-47	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	ANTÔNIO CAROLINO DELGADO NETO.	
CPF/CNPJ	41.136.276/0001-89	
DEPOSITÁRIO	ANTONIO CAROLINO DELGADO NETO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua José de Andrade, 678, Centro - Esperança/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 434.132,72	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	06/07/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: I/CITROEN C4 PALLAS20GAF, Placa: MNS-7821 PB, Cor predominante: Prata, Ano de fabricação e modelo: 2008/2009, sem os quatro pneus ou bateria. Data da avaliação (26/03/2019).	R\$ 20.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 20.000,00	

LOTE	27	
------	----	--

VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0806220-10.2018.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	14.894.673-9, 14.894.674-7	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	ANA LUÍZA GOMES DE MENEZES.	
CPF/CNPJ	11.308.358/0001-00	
DEPOSITÁRIO	ANA LUÍZA GOMES DE MENEZES	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Deputado Ascendino Moura, 102, Catolé - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 26.916,81	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/08/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo Automotor: Marca/Modelo: HONDA/BIZ 125 ES, Placa: NQG-7103 PB, Cor predominante: Prata, Ano de fabricação e modelo: 2012. Trata-se de uma moto usada, em bom estado de conservação. Pneus em estado regular, com algumas avarias na pintura, mas sem sinais aparentes de deterioração fora do comum, na data da avaliação (15/04/2017).		R\$ 6.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 6.000,00	

LOTE	28	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0001272-29.2016.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	FGPB201600065, FGPB201600066, FGPB201600064	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	ESTRUTURAL EVENTOS E FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS - ME	
CPF/CNPJ	02.780.697/0001-96	
DEPOSITÁRIO	JOSÉ ROBERTO DE ARAÚJO COSTA SOBRINHO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Sebastião Donato, 57, Centro - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	

ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 44.032,20	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	22/12/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: VW/KOMBI, Placa: KIL-4725 PB, Ano de fabricação e modelo: 1999, Cor predominante: Branca. O veículo, apesar de se encontrar em estado ruim de conservação, funciona normalmente, possui avarias na pintura, 04 (quatro) pneus "meia-vida", na data da avaliação (16/04/2019).		R\$ 9.700,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 9.700,00	

LOTE	29	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0102847-76.1999.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.99.000461-58	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	TRANSPORTADORA MOURA LTDA	
CPF/CNPJ	08.848.426/0001-01	
DEPOSITÁRIO	JOMÁRCIO AZEVEDO MOURA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida Assis Chateaubriand, 2292, Jardim Paulistano - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 39.064,04	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/04/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo SR/GUERRA AG TQ, Placa: INB-8028 PB, Tipo: Caminhão, Cor predominante: Amarela, Ano de fabricação e modelo: 2006. Trata-se de um reboque, do tipo tanque, próprio para transporte de combustível, com capacidade para 35.000 (trinta e cinco mil litros), segundo o depositário; encontra-se em bom estado de conservação, considerando o ano de fabricação e tempo de uso, apresentando desgaste natural, para sua destinação, pneus em estado regular. Data da avaliação		R\$ 48.000,00

(20.05.2019).	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 48.000,00

LOTE	30
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000747-47.2016.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.1.14.005988-09, 42.1.15.003541-03
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	MARILÚCIA DIAS MONTEIRO
CPF/CNPJ	288.638.794-00
DEPOSITÁRIO	ADALBERTO FRANCISCO MONTEIRO NETO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Aprígio Ferreira Leite, 84, Catolé - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 19.073,58
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	21/08/2019
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/modelo: I/KIA SPORTAGE LX 2.0 G2, Ano de fabricação e modelo: 2008/2009, Placa MNY-7442 PB, Cor predominante: Prata. O bem se encontra em bom estado de conservação, em pleno uso, pelo filho da executada, os pneus se encontram em bom estado e a pintura está bem conservada, sem sinais de avarias, o estado interno do automóvel é bom, bem como seu motor. Hodômetro marcando 104.147 KM rodados no dia da avaliação (7.07.2019).	R\$ 28.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 28.000,00

LOTE	31
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000910-76.2006.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.4.05.004598-12, 42.4.05.004599-01
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	COMERCIAL DE FERRAGENS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO SEVERO LTDA

CPF/CNPJ	24.495.319/0001-01	
DEPOSITÁRIO	INOCÊNCIO VERITON DE SOUSA SEVERO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua João Pessoa, 386, Centro - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 59.357,57	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	13/07/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: FORD/COURIER 1.6 L, Tipo: Caminhoneta, Placa: MOM-2225 PB, Cor predominante: Verde, Ano de fabricação e modelo: 2000/2001. Trata-se de um veículo usado, utilizado para transporte e entrega de produtos da empresa executada, apresentando arranhões e pequenos "amassões" na lataria, pneus em estado ruim, internamente bem conservada, motor (segundo depositário) está em bom funcionamento, lanternas e faróis íntegros.		R\$ 9.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 9.000,00	

LOTE	32
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0806732-90.2018.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.17.000222-17, 42.6.17.000382-44, 42.6.17.000383-25, 42.6.17.000384-06, 42.7.17.000510-86, 42.7.17.000511-67
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	VIAÇÃO PLANALTO DE CAMPINA GRANDE LTDA
CPF/CNPJ	08.815.516/0001-04
DEPOSITÁRIO	ROBÉRIO REGIS MEDEIROS
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Otacílio Nepomuceno, 1251, Catolé - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 1.832.340,70
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	13/08/2019

BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Veículo automotor: Marca/Modelo: GM/CHEVROLET D10, Placa: MNH-2984 PB, Ano de fabricação e modelo: 1981, Cor predominante: Azul. Trata-se de um veículo tipo "carga/caminhoneta", movido a diesel, cabine simples, com carroceria de madeira. O veículo é usado e encontra em mau estado de conservação externo, seu interior também em mau estado, a lataria se apresenta com muitos sinais de ferrugem, pneus em mau estado. Não está em funcionamento há pelo menos dois anos, segundo o depositário e representante da empresa executada. Informa, ainda, que deixou de usar o veículo por causa do estado da lataria, que a mecânica e motor do automóvel, quando em uso, estava em ótimo estado e funcionava perfeitamente. Eu, Oficial, não tive como precisar o estado do motor, mecânica ou seu funcionamento. É certo que o veículo precisa de revisão e, possivelmente, uma reforma.	R\$ 12.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 12.000,00

Outros Bens Móveis

LOTE	1
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002754-51.2012.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	40.420.322-1, 40.420.323-0, 41.038.691-0, 41.038.692-0, 44.649.781-9, 44.649.780-0, 44.906.122-1, 44.906.121-3, 42.3.11.000079-40, 42.6.11.006039-27, 42.7.11.001223-06, 40.128.196-5, 40.128.197-3, 39.850.993-0, 39.850.992-1, 40.021.726-0, 40.021.725-2, 42.2.15.001128-40, 42.3.15.000090-22, 42.6.15.6
EXEQUENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	COTEBRÁS S/A - COMPANHIA TECNOCERÂMICA DO BRASIL S/A
CPF/CNPJ	08.840.308/0001-57
DEPOSITÁRIO	JOSÉ GUEDES DE FREITAS
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Euvaldo Lodi, 268, Distrito Industrial - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DE MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, ação 0001575-77.2015.4.05.8201
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	Valor aproximado do crédito: R\$ 15.101.697,00 (quinze milhões cento e um mil seiscientos e noventa e sete reais.

VALOR DÉBITO	R\$ 15.101.697,00
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	07/05/2019
BEM(NS) PENHORADO(S):	
02 (dois) Compressores de Ar, marca: ATLAS COPCO, sendo o primeiro, modelo GA-710, Serial Number 602186-18; o segundo, modelo GA 707, nº de série 775568. Ambos em funcionamento e atividade na empresa, em estado de conservação regular, na data da avaliação (05.09.2016).	R\$ 30.000,00
01 (uma) Rosqueadeira Multifuso, marca: BREVET BURKHARDT, modelo U-200, em funcionamento e atividade na empresa, em estado de conservação regular, na datada da avaliação (05.09.2016).	R\$ 15.000,00
03 (três) Peneiras Vibratórias, sendo uma retangular, e duas circulares, em funcionamento e atividade na empresa, em estado de conservação regular, na datada da avaliação (05.09.2016).	R\$ 9.000,00
01 (uma) Galga Peneira, Tipo GP, OF 1656, em funcionamento e atividade na empresa, em estado de conservação regular, na datada da avaliação (05.09.2016).	R\$ 6.000,00
03 (três) Furadeiras de Bancada, sendo a primeira fabricada pela Indústria Mecânica Mariharo, cap. 5/8", máquina nº 0086; a segunda, marca: SANCHES BLANES S/A, mod. FB-10, nº 2152; a terceira da marca: SANCHES BLANES S/A, mod. FB-10, nº 2156, todas em funcionamento e atividade na empresa, em estado de conservação regular, na datada da avaliação (05.09.2016).	R\$ 4.500,00
01 (uma) Maromba a Vácuo, em funcionamento e atividade na empresa, em estado de conservação regular, na datada da avaliação (05.09.2016).	R\$ 7.000,00
01 (uma) Prensa Hidráulica, com capacidade de carga de 40 (quarenta) Toneladas, em funcionamento e atividade na empresa, em estado de conservação regular, na datada da avaliação (05.09.2016).	R\$ 10.000,00
01 (um) Grupo Gerador, de 136 KVA, nº de referência 28024, modelo 04E3101, sem funcionamento na empresa (desligado), em bom estado de conservação, na data da avaliação (05.09.2016).	R\$ 35.000,00
03 (três) Moinhos de Bola, com referência interna de nº MO-02, MO-03 e MO-04, em funcionamento e atividade na empresa, em estado de conservação regular, na datada da avaliação (05.09.2016).	R\$ 60.000,00
03 (três) Prensas Excêntricas, a primeira, da HARLO DO BRASIL, mod. 22, nº 747; a segunda e terceira, da marca: IND. MEC. TESTA, em funcionamento e atividade na empresa, em bom estado de conservação, na datada da avaliação (05.09.2016).	R\$ 24.000,00
02 (dois) Tornos Mecânicos, marca: IMOR, o primeiro, mod. S-400-II, e o segundo, P-400-II, em funcionamento e atividade na empresa, em estado de conservação regular, na datada da avaliação (05.09.2016).	R\$ 20.000,00

01 (uma) Mesa Automática de Esmaltação, completa e totalmente reformada, em funcionamento e atividade na empresa, em estado de conservação bom, na datada da avaliação (05.09.2016).	R\$ 25.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 245.500,00

LOTE	2	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0806235-76.2018.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	13.543.982-5, 13.543.983-3, 13.682.463-3, 13.682.464-1	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	LAVANDERIA PRINCESA LTDA	
CPF/CNPJ	12.733.416/0001-06	
DEPOSITÁRIO	GABRIEL CAROLINO NETO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida João Wallig, 420, Distrito Industrial - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 50.662,81	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/08/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (uma) Máquina de Efeito 3DP2000 (compact).		R\$ 42.000,00
01 (um) Forno Nevetherm de 50 peças.		R\$ 28.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE		R\$ 70.000,00

LOTE	3	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0806162-07.2018.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	13.285.741-3, 13.285.742-1, 13.676.301-4, 13.676.302-2, 14.181.034-3, 14.358.738-2	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	M. R. DE OLIVEIRA LIMA ME - EPP	
CPF/CNPJ	01.434.590/0001-23	
DEPOSITÁRIO	FERNANDO RAMOS DE LIMA	

LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida Assis Chateaubriand, 1155, Tambor - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 89.659,83	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/08/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
24 (vinte e quatro) UNIDADES DE ESTRUTURA PORTA PALLETS para armazenamento de produtos diversos. Dimensões: medindo 2,00 x 3,00 x 0,8 metro(s). Trata-se de produtos novos.		R\$ 48.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 48.000,00	

LOTE	4	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0002081-24.2013.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.13.000149-69, 42.6.13.000482-00, 42.6.13.000483-82, 42.7.13.000248-55	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	INDÚSTRIA DE CALÇADOS JUSCEMAN LTDA - EPP	
CPF/CNPJ	09.155.730/0001-36	
DEPOSITÁRIO	MARILENE DE ARAÚJO OLIVEIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Francisco Antônio do Nascimento, 1298, Santo Antônio - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 225.874,09	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	22/10/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (uma) Injetora, LOG MACHINE, LOG 130-M6, Nº BO2C292, ano de fabricação 2012, em bom estado de conservação, na data da avaliação (26.04.2017).		R\$ 55.000,00
01 (um) BALANCIM PONT KLEIN (sem especificações). Data da avaliação (28/02/2019)		R\$ 10.000,00

01 (um) SECADOR REATIVADOR, Marca: TECNOMAC, MT-132, Nº 4280, Ano: 2002, em razoável estado de conservação. Data da avaliação (28/02/2019).	R\$ 6.000,00
01 (um) SECADOR REATIVADOR, Marca: TECNOMAC, MT-114, Nº 4993, em razoável estado de conservação. Data da avaliação (28/02/2019).	R\$ 6.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 77.000,00

LOTE	5
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0801264-48.2018.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	13.573.158-5
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	CENTRO COMERCIAL DO AGRICULTOR LTDA
CPF/CNPJ	08.329.237/0001-22
DEPOSITÁRIO	ANTÔNIO ROBERTO BRAGA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Índios Cariris, 178, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 30.905,94
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	21/04/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (uma) Máquina de perfurar poços (artesanal), desmontável em três partes, motor de 03 cv - trifásico, broca com vídeas, em bom estado de conservação, na data da avaliação (05.12.2018).	R\$ 10.000,00
01 (um) Cabeçote para compressor, sem motor, com base, bitzer-frigor, para congelado, em bom estado de conservação, na data da avaliação (05.12.2018).	R\$ 1.000,00
01 (uma) Bomba KSB, com entrada de 200mm e saída de 150mm, modelo A-50, em bom estado de conservação, na data da avaliação (05.12.2018).	R\$ 3.000,00
01 (uma) Bomba d'água, MEGANORM KBS-80-250, em bom estado de conservação, na data da avaliação (05.12.2018).	R\$ 3.000,00
01 (uma) Bomba d'água 100-II, em bom estado de conservação, na data da avaliação (05.12.2018).	R\$ 2.000,00
01 (um) Compressor para refrigeração Bitzer-frigor, com radiador de base, sem motor.	R\$ 2.500,00

01 (uma) Bomba KSB-65-26, em bom estado de conservação, na data da avaliação (05.12.2018).	R\$ 1.600,00
01 (uma) Bomba d'água metalúrgica, Castro Alves (king), IRR 2.5x2, em bom estado de conservação, na data da avaliação (05.12.2018).	R\$ 1.300,00
01 (um) Motor, marca TOYAMA, 16,5cv , movido a diesel, de segunda mão, em bom estado de conservação, na data da avaliação (15.12.2018)	R\$ 5.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 29.400,00

LOTE	6
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0806134-39.2018.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	FGPB201800118, CSPB201800119
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	RACK - INDÚSTRIA E INSTALAÇÃO DE MÓVEIS EM METAL LTDA - ME
CPF/CNPJ	14.390.844/0001-09
DEPOSITÁRIO	ISABELLA OLIVEIRA LIRA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua João Pessoa, 665, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 124.494,46
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	28/08/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (uma) COLADEIRA DE BORDAS manual, marca: INMES IC-1000. Em ótimo estado de conservação e em pleno funcionamento, na data da avaliação (15.03.2019).	R\$ 3.500,00
01 (uma) SERRA ELÉTRICA ESQUADREJADEIRA, com eixo inclinável, com comprimento de corte de 2800mm, marca: VERRY. Em bom estado de conservação e em pleno funcionamento, na data da avaliação (15.03.2019).	R\$ 5.500,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 9.000,00

LOTE	7
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002243-14.2016.4.05.8201

CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.4.16.003778-91	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	J. BARBOSA NETO & CIA. LTDA	
CPF/CNPJ	12.921.961/0001-18	
DEPOSITÁRIO	NALDIR BARBOSA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua João Pessoa, 21, Centro - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 447.072,04	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	03/04/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
685 (seiscentos e oitenta e cinco) Interruptores, modelo PRIME		R\$ 30.825,00
300 (trezentos) Suportes, modelo SEU ÚNICA PRIME		R\$ 34.500,00
140 (cento e quarenta) Interruptores, modelo SEU ÚNICA PRIME		R\$ 13.580,00
385 (trezentos e oitenta e cinco) PLAFONS Embutidos, tamanho pequeno, alumínio, de cores variadas		R\$ 52.745,00
330 (trezentos e trinta) Plafons Embutidos, tamanho médio, alumínio, de cores variadas		R\$ 54.780,00
525 (quinhentos e vinte e cinco) Plafons Embutidos, tamanho grande, alumínio, de cores variadas		R\$ 96.993,75
42 (quarenta e dois) Lustres, com vidro 001 MODEL		R\$ 16.716,00
17 (dezessete) Interruptores M5CT3SL SL		R\$ 765,00
07 (sete) Interruptores M5CT3AZAZ		R\$ 315,00
15 (quinze) Interruptores M5CT3CA		R\$ 675,00
18 (dezoito) Interruptores M5CT3CC		R\$ 810,00
20 (vinte) Interruptores M5CT2CC		R\$ 1.360,00
17 (dezessete) Interruptores M5CT2CA		R\$ 1.156,00
16 (dezesseis) Interruptores M5CT2SL		R\$ 1.088,00
16 (dezesseis) Interruptores M5CT20SL		R\$ 1.088,00
19 (dezenove) Interruptores M5CTICA		R\$ 1.292,00
05 (cinco) Interruptores M5CTICC		R\$ 225,00
20 (vinte) Interruptores M5CTOCA		R\$ 1.360,00
02 (dois) Interruptores M5CTISL		R\$ 90,00
01 (um) Interruptor 1100MM		R\$ 75,00
08 (oito) Interruptores M2082N		R\$ 520,00
10 (dez) Interruptores M3030 BR		R\$ 650,00

09 (nove) Interruptores M5FNR	R\$ 585,00
05 (cinco) Interruptores M542CE	R\$ 325,00
07 (sete) Interruptores M544CR	R\$ 455,00
09 (nove) Interruptores M544PT	R\$ 585,00
15 (quinze) Caixas FMS FEP	R\$ 450,00
07 (sete) Caixas 44P	R\$ 210,00
39 (trinta e nove) Luminárias Tubulares	R\$ 7.722,00
39 (trinta e nove) Bases Tubulares 20	R\$ 3.471,00
90 (noventa) Cúpulas diversas	R\$ 17.883,00
250 (duzentos e cinquenta) MOD Interruptores 10 ^a	R\$ 8.975,00
250 (duzentas e cinquenta) Placas, tamanho médio, LUN	R\$ 7.225,00
200 (duzentos) PLAFONS, tamanho pequeno, 25	R\$ 36.768,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 396.262,75

LOTE	8
VARA	10 ^a Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000910-76.2006.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.4.05.004598-12, 42.4.05.004599-01
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	COMERCIAL DE FERRAGENS E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO SEVERO LTDA
CPF/CNPJ	24.495.319/0001-01
DEPOSITÁRIO	INOCÊNCIO VERITON DE SOUSA SEVERO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua João Pessoa, 386, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 59.357,57
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	13/07/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
100 (cem) Tubos de 100mm, em material reciclado	R\$ 4.300,00
130 (cento e trinta) Tubos de 75mm, em material reciclado	R\$ 4.940,00
100 (cem) Tubos de 50mm, em material reciclado	R\$ 2.500,00
200 (duzentos) Tubos de 40mm, em material reciclado	R\$ 3.600,00
250 (duzentos e cinquenta) Tubos de 25mm, em material reciclado	R\$ 3.500,00
250 (duzentos e cinquenta) Tubos de 20mm, em material reciclado	R\$ 2.250,00

01 (uma) Janela de alumínio, medindo 40 x 40cm	R\$ 79,00
01 (uma) Janela de alumínio, medindo 50 x 50cm	R\$ 95,00
01 (uma) Janela de alumínio, medindo 60 x 60cm	R\$ 120,00
06 (seis) Janelas de alumínio, medindo 80 x 80cm	R\$ 930,00
06 (seis) Janelas de alumínio, medindo 80 x 100cm	R\$ 1.140,00
06 (seis) Janelas de alumínio, medindo 100 x 100cm	R\$ 1.320,00
06 (seis) Janelas de alumínio, medindo 100 x 150cm	R\$ 2.310,00
08 (oito) Janelas de alumínio, medindo 100 x 200cm	R\$ 3.920,00
06 (seis) Bacias com caixa acoplada, marca: DECA, modelo: Izy, de cor branca	R\$ 1.260,00
06 (seis) Bacias com caixa acoplada, marca: DECA, modelo: Izy, de cor caramelo	R\$ 1.560,00
04 (quatro) Bacias com caixa acoplada, marca: DECA, modelo: Izy, de cor cinza	R\$ 1.040,00
04 (quatro) Bacias com caixa acoplada, marca: DECA, modelo: Izy, de cor bege	R\$ 1.040,00
10 (dez) Lavatórios de coluna, marca: DECA, de cor branca	R\$ 1.500,00
05 (cinco) Lavatórios de coluna, marca: DECA, de cor caramelo	R\$ 800,00
05 (cinco) Lavatórios de coluna, marca: DECA, de cor bege	R\$ 800,00
05 (cinco) Lavatórios de coluna, marca: DECA, de cor cinza	R\$ 800,00
30 (trinta) Registros gaveta e pressão (metal), modelo C-23, marca: LEÃO	R\$ 1.650,00
30 (trinta) Torneiras/pia/lavatório (metal), bica móvel, modelo C-23, marca: LEÃO	R\$ 1.770,00
10 (dez) Kits para banheiro, com 05 peças, em metal, marca: TALITA/LEÃO	R\$ 790,00
02 (duas) Pias em inox - concretadas, marca: GHEL PLUS, medindo 1,20m	R\$ 350,00
02 (duas) Pias em inox - concretadas, marca: GHEL PLUS, medindo 1,40m	R\$ 420,00
02 (duas) Pias em inox - concretadas, marca: GHEL PLUS, medindo 1,50m	R\$ 460,00
02 (duas) Pias em inox - concretadas, marca: GHEL PLUS, medindo 1,60m	R\$ 510,00
02 (duas) Pias em inox - concretadas, marca: GHEL PLUS, medindo 1,80m	R\$ 640,00
02 (duas) Pias em inox - concretadas, marca: GHEL PLUS, medindo 2,00m	R\$ 710,00
01 (uma) Porta em alumínio, com grade e vidro, medindo 1,50 (L) x 2,10 (A) metro, marca: QUALIFORT	R\$ 1.800,00
04 (quatro) Portas em alumínio, com grade e vidro, medindo 0,80 (L) x 2,10 (A) metro, marca: QUALIFORT	R\$ 2.032,00
02 (duas) Janelas em ferro, medindo 100 x 100cm, marca: HAIALA	R\$ 600,00
08 (oito) Carteiros, em inox	R\$ 680,00

AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 52.216,00
-------------------	---------------

Imóveis

LOTE	1
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0005944-71.2002.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.7.96.000041-89, 42.2.96.000372-69, 42.2.98.000370-50, 42.2.96.001712-66, 42.6.02.000586-47, 42.2.02.000178-52
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	LASER ENGENHARIA COMÉRCIO LTDA
CPF/CNPJ	08.328.809/0001-59
DEPOSITÁRIO	GILBERTO CÉSAR COELHO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua João Pessoa, 356, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Hipoteca em favor do Banco do Nordeste do Brasil S/A; Penhora na 6ª Vara Cível em Campina Grande/PB, por determinação no Ofício s/nº, de 29.11.1995 e na ação 0004170-33.1996.8.15.0011; Penhora na 6ª Vara Cível em João Pessoa/PB, determinada no Ofício nº 196/98, de 13.07.1998, ação 200.196.001.960-8; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 0015802-17.2000.8.15.0011
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 1.592.159,45
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	02/07/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (Um) prédio comercial situado na Rua João Pessoa, nº 356, Centro de Campina Grande, constituído de pavimento térreo, subsolo, primeiro e segundo andar, edificado em terreno próprio que mede 10,00 metros de frente por 40,00 metros de fundos, com uma área construída de 1.773,62 m². Possui uma estrutura de cimento armado, com instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, com os quatro pavimentos assim caracterizados: o subsolo, onde funciona o estacionamento, tem piso em cimento; o pavimento térreo é composto de uma loja com portas de ferro na frente, área de exposição, caixa e balcão de vendas e área de gerência de vendas; o primeiro pavimento é composto de vão livre, banheiros masculino e feminino, mais um banheiro, jardim pergolado e um terraço, o segundo pavimento possui pergolados,	R\$ 4.600.000,00

dois banheiros, área de circulação, salão para depósito. Possui, ainda, elevador instalado. O imóvel está localizado em área de boa valorização imobiliária de tradição comercial e registrado no CRI sob o nº AV-5-24.655, às fls. 118 do livro 2/C-O e R-4-24.655.	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 4.600.000,00

LOTE	2
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001308-08.2015.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	49.043.177-1, 46.209.456-1, 46.472.887-8, 46.472.888-6, 49043.176-3
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CALÇADOS MAISBELLA LTDA - EPP
CPF/CNPJ	00.301.264/0001-85
DEPOSITÁRIO	MARILENE DE ARAÚJO OLIVEIRA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Manoel David de Arruda, Santo Antônio - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 3ª Vara da Justiça Laboral em Campina Grande/PB, ação 0000557-16.2016.5.13.0009
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 25.311,26
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	24/04/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Lote de terreno, nº 20, da Quadra 01, loteamento Jardim Tavares, em Campina Grande/PB, medindo e limitando-se: 14,50 metros a Oeste, frente com o prolongamento da Rua Sindolfo Montenegro; 14,50 metros a Leste, com o lote 22; 32,00 metros ao Norte; 32,00 metros ao Sul, com o lote 19, distante da esquina mais próxima 16,00 metros. Matriculado no CRI sob o nº 43.054, em 21/10/1993. Com base nas informações obtidas junto ao Cadastro Imobiliário Municipal, bem como nas diligências realizadas no local, o referido imóvel está localizado na Rua Manoel David de Arruda (prolongamento da Rua Sindolfo Montenegro), vizinho ao imóvel nº 60, esquina com a Rua Lino Gomes Filho, no loteamento Jardim Tavares II. No terreno há um galpão construído que ocupa quase todo o imóvel, onde funciona uma loja de material de construção com numeração 500-A.	R\$ 250.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 250.000,00

LOTE	3	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0002754-51.2012.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	40.420.322-1, 40.420.323-0, 41.038.691-0, 41.038.692-0, 44.649.781-9, 44.649.780-0, 44.906.122-1, 44.906.121-3, 42.3.11.000079-40, 42.6.11.006039-27, 42.7.11.001223-06, 40.128.196-5, 40.128.197-3, 39.850.993-0, 39.850.992-1, 40.021.726-0, 40.021.725-2, 42.2.15.001128-40, 42.3.15.000090-22, 42.6.15.6	
EXEQUENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	COTEBRÁS S/A - COMPANHIA TECNOCERÂMICA DO BRASIL S/A	
CPF/CNPJ	08.840.308/0001-57	
DEPOSITÁRIO	JOSÉ GUEDES DE FREITAS	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Euvaldo Lodi, 268, Distrito Industrial - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Penhora em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DE MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, ação 0001575-77.2015.4.05.8201	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
OBSERVAÇÕES	Valor aproximado do crédito: R\$ 15.101.697,00 (quinze milhões cento e um mil seiscientos e noventa e sete reais.	
VALOR DÉBITO	R\$ 15.101.697,00	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	07/05/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
<p>01 (um) Terreno medindo 69.888 metros quadrados, situado no Distrito Industrial de Campina Grande/PB, à margem da BR 104, limitando-se: ao Norte, com a Rua BC-1 e seu prolongamento; ao Sul, com a Rua B-1; a Leste, com a Rua C-1 e a Oeste, com a Rua B-3, construções Bloco A, B e C. Ficando EXCLUÍDO DA PENHORA um terreno com inscrição municipal nº 11.01.083.4.1280.001-IMP-2014, DESMEMBRADO do terreno acima citado, com área de 20.000 metros quadrados, tendo os seguintes limites e dimensões: Frente (Oeste), com a Avenida Aeroclub - 191,15 metros; Lado Direito (Norte), com um terreno de inscrição municipal nº 11.01.083.1.0540.001, situado na Rua Herbert Müller, ocupado pelo imóvel de nº 333, cadastrado em nome de Edson do Ó - 104,55 metros; Lado Esquerdo (Sul), com a Rua Josefa de Moraes Maia - 104,71 metros; Fundos (Leste), com o terreno de inscrição municipal nº 11.01.083.2.0984.001 - IMP/2014, situado na Rua Euvaldo Lodi, em nome de Cotebrás S/A - 191,15 metros. O imóvel está registrado no CRI sob a matrícula 98.205 -</p>		R\$ 13.700.000,00

28/01/2015, e possui as seguintes benfeitorias: Uma guarita construída por sala de atendimento e WC, com 33,00M²; área de balança e sala de controle, com 18,25M²; Unidade Fabril - Primeiro piso, constituído de um galpão, com área de sistema de despoluição de partículas oriundas das retificadoras, sala de compressores de ar, tanque de refrigeração, escritório, sala de galvanoplastia, cinco tanques de sedimentação, sala de ferramentas, sobre a sala de ferramentas, um 1º andar com 03 WCs masculinos, com hall de acesso à duas escadas, às unidades sanitárias, salão de expedição, Box de matéria prima - STPL, Box de matéria prima - STL, sala de controle dos fornos, tudo isso perfazendo um total de 3.733,15M²; Unidade Fabril - Segundo piso, constituído o segundo piso do segmento da administração: no pavimento térreo há uma sala de recepção, hall de escada, departamento de qualidade/tecnologia, sala de treinamento, duas outras salas, WCs (feminino e masculino). Pavimento superior, com sala de espera, sala do servidor, sala de arquivo, sala da diretoria, sala de reuniões, WCs (feminino e masculino), WC da diretoria, departamento de recursos humanos, departamento financeiro, departamento de contabilidade, contando esses ambientes com 464,38M²; Departamento de Segurança: constituído por quatro salas, WCs (feminino e masculino), enfermaria e depósito, refeitório, constituído por salão, cozinha, despensa, vestiários mas. e fem., com wcs, banheiro e armários, sala de manutenção elétrica, sala de manutenção mecânica, sala de marcenaria, passarela coberta interligando este galpão com a unidade fabril, perfazendo um total de 1.089,26M²; Depósito de material prima/wsc/preparação de massa: constituído por um galpão com sala de gerador, quatro estufas/fornos, área dom dois pavimentos, sendo o inferior constituído de moinhos, estufa e matéria prima, o pavimento superior, para realização de cargas de moinhos, um depósito e WC, seis boxes de matéria prima, box de proteção de alta tensão, e área descoberta cimentada, perfazendo a área construída 2.253,16M², laboratório físico/químico, laboratório de testes, ferramentaria, engenharia de produção, departamento de qualidade, gerência de produção e gerência técnica, com 360,55M²; Depósito de materiais: com 180,29M²; Arquivo morto: constituído por uma varanda, cinco salas e dois wcs, com área de 62,5M²; Garagem coberta, para cinco veículos e uma sala de produtos químicos, com área de 154,00M², caixa água elevada a uma altura de 18,00 metros; Ambiente de subestação com 46,55M²; Tanque de refrigeração do sistema hidráulico de prensas; Passarela coberta - fábrica/vestiários, com 51,00M². Pavimentação com paralelepípedos, com rejuntas em areia/cimento, com área de 5.663,36M², contando, ainda, com 623,67M² de área cimentada. 4.050,00M² de campo de futebol e 924,00 metros de muro de contorno.

AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 13.700.000,00
-------------------	-------------------

LOTE	4
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000215-78.2013.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	20, 21, 22, 23
EXEQÜENTE	COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM
EXECUTADO	COTEBRÁS S/A - COMPANHIA TECNOCERÂMICA DO BRASIL S/A
CPF/CNPJ	08.840.308/0001-57
DEPOSITÁRIO	JOSÉ GUEDES DE FREITAS
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Euvaldo Lodi, 268, Distrito Industrial - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora em favor da UNIÃO (FAZENDA NACIONAL), ação 0002754-51.2012.4.05.8201
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO
VALOR DÉBITO	R\$ 55.135,50
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	31/07/2015
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Terreno medindo 69.888 metros quadrados, situado no Distrito Industrial de Campina Grande/PB, à margem da BR 104, limitando-se: ao Norte, com a Rua BC-1 e seu prolongamento; ao Sul, com a Rua B-1; a Leste, com a Rua C-1 e a Oeste, com a Rua B-3, construções Bloco A, B e C. Ficando EXCLUÍDO DA PENHORA um terreno com inscrição municipal nº 11.01.083.4.1280.001-IMP-2014, DESMEMBRADO do terreno acima citado, com área de 20.000 metros quadrados, tendo os seguintes limites e dimensões: Frente (Oeste), com a Avenida Aeroclub - 191,15 metros; Lado Direito (Norte), com um terreno de inscrição municipal nº 11.01.083.1.0540.001, situado na Rua Herbert Müller, ocupado pelo imóvel de nº 333, cadastrado em nome de Edson do Ó - 104,55 metros; Lado Esquerdo (Sul), com a Rua Josefa de Moraes Maia - 104,71 metros; Fundos (Leste), com o terreno de inscrição municipal nº 11.01.083.2.0984.001 - IMP/2014, situado na Rua Euvaldo Lodi, em nome de Cotebrás S/A - 191,15 metros. O imóvel está registrado no CRI sob a matrícula 98.205 - 28/01/2015, e possui as seguintes benfeitorias: Uma guarita construída por sala de atendimento e WC, com 33,00M²; área de balança e sala de controle, com 18,25M²; Unidade Fabril - Primeiro piso, constituído de um galpão, com área de sistema de despoluição de partículas oriundas das retificadoras, sala de compressores de ar, tanque de refrigeração, escritório, sala de galvanoplastia, cinco tanques de sedimentação, sala de ferramentas, sobre a sala de ferramentas, um 1º andar com 03	R\$ 13.700.000,00

<p>WCs masculinos, com hall de acesso à duas escadas, às unidades sanitárias, salão de expedição, Box de matéria prima - STPL, Box de matéria prima - STL, sala de controle dos fornos, tudo isso perfazendo um total de 3.733,15M²; Unidade Fabril - Segundo piso, constituído o segundo piso do segmento da administração: no pavimento térreo há uma sala de recepção, hall de escada, departamento de qualidade/tecnologia, sala de treinamento, duas outras salas, WCs (feminino e masculino). Pavimento superior, com sala de espera, sala do servidor, sala de arquivo, sala da diretoria, sala de reuniões, WCs (feminino e masculino), WC da diretoria, departamento de recursos humanos, departamento financeiro, departamento de contabilidade, contando esses ambientes com 464,38M²; Departamento de Segurança: constituído por quatro salas, WCs (feminino e masculino), enfermaria e depósito, refeitório, constituído por salão, cozinha, despensa, vestiários mas. e fem., com wcs, banheiro e armários, sala de manutenção elétrica, sala de manutenção mecânica, sala de marcenaria, passarela coberta interligando este galpão com a unidade fabril, perfazendo um total de 1.089,26M²; Depósito de material prima/wsc/preparação de massa: constituído por um galpão com sala de gerador, quatro estufas/fornos, área com dois pavimentos, sendo o inferior constituído de moinhos, estufa e matéria prima, o pavimento superior, para realização de cargas de moinhos, um depósito e WC, seis boxes de matéria prima, box de proteção de alta tensão, e área descoberta cimentada, perfazendo a área construída 2.253,16M², laboratório físico/químico, laboratório de testes, ferramentaria, engenharia de produção, departamento de qualidade, gerência de produção e gerência técnica, com 360,55M²; Depósito de materiais: com 180,29M²; Arquivo morto: constituído por uma varanda, cinco salas e dois wcs, com área de 62,5M²; Garagem coberta, para cinco veículos e uma sala de produtos químicos, com área de 154,00M², caixa d'água elevada a uma altura de 18,00 metros; Ambiente de subestação com 46,55M²; Tanque de refrigeração do sistema hidráulico de prensas; Passarela coberta - fábrica/vestiários, com 51,00M². Pavimentação com paralelepípedos, com rejuntas em areia/cimento, com área de 5.663,36M², contando, ainda, com 623,67M² de área cimentada. 4.050,00M² de campo de futebol e 924,00 metros de muro de contorno.</p>	
<p>AVALIAÇÃO DO LOTE</p>	<p>R\$ 13.700.000,00</p>

<p>LOTE</p>	<p>5</p>
<p>VARA</p>	<p>10ª Vara Federal - Campina Grande-PB</p>
<p>PROCESSO(S)</p>	<p>0022695-12.1900.4.05.8201</p>
<p>CLASSE</p>	<p>229 - EXECUÇÃO/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA</p>
<p>CDA(s)</p>	

EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	PREMOL INDÚSTRIA E COMÉRCIO S/A
CPF/CNPJ	08.811.002/0001-72
DEPOSITÁRIO	MAURÍCIO CLÓVIS DE ALMEIDA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Sítio Riachão, s/nº, Bairro das Nações - Campina Grande/Lagoa Seca/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ações 001.98.010.469-7, 0000792-64.1999.815.0011; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 0003076-45.1999.815.0011; Penhora no 2º Juizado Especial Cível em Campina Grande/PB, ação 001.2002.006.026-5; Penhora na 5ª Vara Cível em Campina Grande/PB, ação 001.99.003.538-6; 1ª Vara Mista da Comarca de Queimadas/PB, ação 0000609-83.2005.815.0981; Penhora na 2ª Vara Mista da Comarca de Queimadas/PB, ações 0000419-33.1999.815.0981, 0000177-98.2004.815.0981; Penhora na 3ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB), ações 0049200-64.2000.5.13.0009, 0093700-64.2013.5.13.0009; Penhora na 4ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, ações 0014000-41.2006.5.13.0023, 0097100-44.2013.5.13.0023.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 148.689,44
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	20/07/2015
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Parte do bem imóvel registrado no CRI de Campina Grande/PB, sob o nº R-1-6.203, em 31.05.1975, possuindo as seguintes características: O bem se confronta, ao Norte, com Manoel Francisco da Rocha; ao Sul, com Nelson Lima Sfencer; ao Leste, com estrada do Riachão e ao Oeste, com Manoel Francisco da Rocha. O imóvel possui área total de 7,00 hectares, no entanto, a penhora, consoante determinada no mandado, recairá sobre a área de 6,709,95 hectares, uma vez que deve-se excluir da constrição a residência do executado, assim como a área de acesso, de acordo com a Lei 8.009 de março de 1990. Desse modo, o terreno a ser excluído da penhora, no qual está inserida a unidade residencial, possui uma área de 75,80 metros por 36,00 metros, devendo-se a esta ser acrescida a área de acesso, o que corresponde a 4,15% da área total, ou seja, 2.905M ² (0,2905 hectares). Diante do exposto, a penhora deve recair sobre 6.709,5M ² , correspondente a 6,7095 ha da área total (7,0ha), respeitando os limites acima descritos. Benfeitorias: fruteiras, cisterna de irrigação cobrindo toda a área, um estábulo, uma pocilga, duas casas de alvenaria, uma piscina com apoio,	R\$ 8.500.000,00

churrasqueira, uma quadra de esportes. As casas de alvenaria apresentam construção simples, de tijolos e telhas, sendo uma usada como depósito e a outra como dormitório de um morador, se encontra em razoável estado de conservação. O imóvel está localizado em área de uso residencial, no Bairro das Nações, com via de acesso ao centro da cidade, por ruas asfaltadas e calçadas com bom nível de urbanização.	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 8.500.000,00

LOTE	6
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0004531-18.2005.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	35.219.620-3
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	PREMOL INDÚSTRIA E COMÉRCIO S/A
CPF/CNPJ	08.811.002/0001-72
DEPOSITÁRIO	MAURÍCIO CLÓVIS DE ALMEIDA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Sítio Riachão, s/nº, Bairro das Nações - Campina Grande/Lagoa Seca/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ações 001.98.010.469-7, 0000792-64.1999.815.0011; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 0003076-45.1999.815.0011; Penhora no 2º Juizado Especial Cível em Campina Grande/PB, ação 001.2002.006.026-5; Penhora na 5ª Vara Cível em Campina Grande/PB, ação 001.99.003.538-6; 1ª Vara Mista da Comarca de Queimadas/PB, ação 0000609-83.2005.815.0981; Penhora na 2ª Vara Mista da Comarca de Queimadas/PB, ações 0000419-33.1999.815.0981, 0000177-98.2004.815.0981; Penhora na 3ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB), ações 0049200-64.2000.5.13.0009, 0093700-64.2013.5.13.0009; Penhora na 4ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, ações 0014000-41.2006.5.13.0023, 0097100-44.2013.5.13.0023.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 42.469,16
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	03/07/2019
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Parte do bem imóvel registrado no CRI de Campina Grande/PB,	R\$ 8.500.000,00

sob o nº R-1-6.203, em 31.05.1975, possuindo as seguintes características: O bem se confronta, ao Norte, com Manoel Francisco da Rocha; ao Sul, com Nelson Lima Sfencer; ao Leste, com estrada do Riachão e ao Oeste, com Manoel Francisco da Rocha. O imóvel possui área total de 7,00 hectares, no entanto, a penhora, consoante determinada no mandado, recairá sobre a área de 6,709,95 hectares, uma vez que deve-se excluir da constrição a residência do executado, assim como a área de acesso, de acordo com a Lei 8.009 de março de 1990. Desse modo, o terreno a ser excluído da penhora, no qual está inserida a unidade residencial, possui uma área de 75,80 metros por 36,00 metros, devendo-se a esta ser acrescida a área de acesso, o que corresponde a 4,15% da área total, ou seja, 2.905M² (0,2905 hectares). Diante do exposto, a penhora deve recair sobre 6.709,5M², correspondente a 6,7095 ha da área total (7,0ha), respeitando os limites acima descritos. Benfeitorias: fruteiras, cisterna de irrigação cobrindo toda a área, um estábulo, uma pocilga, duas casas de alvenaria, uma piscina com apoio, churrasqueira, uma quadra de esportes. As casas de alvenaria apresentam construção simples, de tijolos e telhas, sendo uma usada como depósito e a outra como dormitório de um morador, se encontra em razoável estado de conservação. O imóvel está localizado em área de uso residencial, no Bairro das Nações, com via de acesso ao centro da cidade, por ruas asfaltadas e calçadas com bom nível de urbanização.

AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 8.500.000,00
-------------------	------------------

LOTE	7
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001196-44.2012.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.11.002160-29, 42.6.11.006027-93, 42.6.11.006028-74, 42.7.11.001217-50
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	BARBOSA & CIA LTDA
CPF/CNPJ	08.816.209/0001-30
DEPOSITÁRIO	MARIA DAS GRAÇAS MEDEIROS BARBOSA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	BR 104, Sítio Quicé, município de Lagoa Seca/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 538.756,62

ATUALIZAÇÃO DÉBITO	30/07/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Pequeno Sítio, medindo 14,00 ha (quatorze hectares), com uma casa e diversas fruteiras no lugar denominado Lagoa de Gravatá, no município de Lagoa Seca/PB, cadastrada no INCRA sob o nº 209 058 033 450-79, conforme escritura pública de 14 de janeiro de 1980, transcrita sob o número R-2-7.484, em 01.02.1980, no CRI de Campina Grande/PB, bem como outra Parte de Terra, medindo 5,10 hectares, no Sítio Tambolim ou Quicé, no mesmo município, cadastrada no INCRA sob o nº 209 058 003 441-8, conforme escritura pública de 20.04.1961, transcrita sob no CRI sob o nº 55.519, atualmente nº 13.764. Que, na verdade, esses sítios são contíguos e fazem uma só parte, não existindo entre eles qualquer cerca ou limitador natural que os separe. Portanto, para efeito de avaliação, será considerada como sendo uma só propriedade. O Imóvel se encontra localizado, aproximadamente, a 02 (dois) quilômetros da BR 104, entre os municípios de Lagoa Seca e São Sebastião de Lagoa de Roça. Possui uma casa pequena muito deteriorada, um açude e fruteiras.	R\$ 1.200.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 1.200.000,00

LOTE	8
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0802559-57.2017.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.6.16.003504-91, 42.7.16.002200-05, 42.6.16.008153-97
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	IPELSA INDÚSTRIA CELULOSE E PAPEL DA PARAIBA
CPF/CNPJ	08.815.151/0001-00
DEPOSITÁRIO	RENATO RIBEIRO COUTINHO CRUZ
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Antonio Vieira da Rocha, Bodocongó - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DE MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, ação 0000745-82.2013.4.05.8201; Hipoteca Cedular em favor do Banco do Nordeste do Brasil S/A; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 0007683-76.2014.8.15.0011
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	Em obediência do à Decisão prolatada na Execução Fiscal nº 0001138-41.2012.4.05.8201 (ID 4058201.3581107), os bens

	ofertados no presente lote deverão ser levados à hasta pública pelo valor de R\$ 3.984.955,75 (três milhões, novecentos e oitenta e quatro mil novecentos e cinquenta e cinco reais e setenta e cinco centavos).
VALOR DÉBITO	R\$ 99.222,51
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	06/09/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
02 (dois) Armazéns de alvenaria, cobertos com telhas de amianto, com área coberta de 700,00M ² , cada um, com estrutura de ferro e outro de madeira, com piso de cimento e concreto. 01 (um) Prédio comercial, em alvenaria e tijolos e telhas, destinado ao armazenamento de papel, com área coberta de 700,00M ² . Os imóveis estão situados no Bairro Bodocongó, edificadas em terreno próprio, correspondente a uma área de 5.760,00M ² , limitando-se: ao Sul, com a rua Projetada M; ao Leste, com a avenida Canal e a Oeste, com a rua Projetada A. Registrado no Livro nº 2/I-P, dos registros gerais de imóveis, à fl. 31, matrícula 60.748, em 13.11.2006, pertencente à Indústria de Celulose e Papel da Paraíba S/A, CNPJ: 08.815.151/0001-00, título anterior 54.995. Em um dos armazéns, há uma área construído que dispõe de dois pavimentos. O térreo tem escritório, cinco banheiros, copa, cozinha, e uma sala de computação. Primeiro andar tem três salas e um banheiro. O imóvel está localizado em área de média valorização no que se refere à instalação de indústria. O acesso se dá por rua asfaltada e calçada, contando com serviços públicos, tais como água, energia e telefone. O bem encontra-se desocupado/fechado. Segundo informações colhidas no local, a empresa encerrou suas atividades há cerca de dois anos. Data da avaliação (31.08.2017).	R\$ 3.984.955,75
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 3.984.955,75

LOTE	9
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001138-41.2012.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.11.002159-85, 42.6.11.006024-40, 42.6.11.006025-21, 42.6.12.00008-25, 42.7.11.001216-79, 42.6.13.002956-30, 42.7.13.001087-90
EXEQUENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	IPELSA INDÚSTRIA CELULOSE E PAPEL DA PARAIBA
CPF/CNPJ	08.815.151/0001-00
DEPOSITÁRIO	RENATO RIBEIRO COUTINHO CRUZ
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Antonio Vieira da Rocha, Bodocongó - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ

ÔNUS/PENHORA	Penhora em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DE MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, ação 0000745-82.2013.4.05.8201; Hipoteca Cedular em favor do Banco do Nordeste do Brasil S/A; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 0007683-76.2014.8.15.0011	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
OBSERVAÇÕES	Em obediência do à Decisão (ID 4058201.3581107), os bens ofertados no presente lote deverão ser levados à hasta pública pelo valor de R\$ 3.984.955,75 (três milhões, novecentos e oitenta e quatro mil novecentos e cinquenta e cinco reais e setenta e cinco centavos.	
VALOR DÉBITO	R\$ 5.986.593,93	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	25/07/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
02 (dois) Armazéns de alvenaria, cobertos com telhas de amianto, com área coberta de 700,00M ² , cada um, com estrutura de ferro e outro de madeira, com piso de cimento e concreto. 01 (um) Prédio comercial, em alvenaria e tijolos e telhas, destinado ao armazenamento de papel, com área coberta de 700,00M ² . Os imóveis estão situados no Bairro Bodocongó, edificadas em terreno próprio, correspondente a uma área de 5.760,00M ² , limitando-se: ao Sul, com a rua Projetada M; ao Leste, com a avenida Canal e a Oeste, com a rua Projetada A. Registrado no Livro nº 2/I-P, dos registros gerais de imóveis, à fl. 31, matrícula 60.748, em 13.11.2006, pertencente à Indústria de Celulose e Papel da Paraíba S/A, CNPJ: 08.815.151/0001-00, título anterior 54.995. Em um dos armazéns, há uma área construído que dispõe de dois pavimentos. O térreo tem escritório, cinco banheiros, copa, cozinha, e uma sala de computação. Primeiro andar tem três salas e um banheiro. O imóvel está localizado em área de média valorização no que se refere à instalação de indústria. O acesso se dá por rua asfaltada e calçada, contando com serviços públicos, tais como água, energia e telefone. O bem se encontra desocupado/fechado. Segundo informações colhidas no local, a empresa encerrou suas atividades há cerca de dois anos. Data da avaliação (31.08.2017).		R\$ 3.984.955,75
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 3.984.955,75	

LOTE	10
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002762-62.2011.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	36.620.269-3, 36.620.270-7

EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	ESPÓLIO DE MARIA DAS GRAÇAS RODRIGUES FERNANDES DE OLIVEIRA	
CPF/CNPJ	11.992.963/0001-35	
DEPOSITÁRIO	JUAREZ FERNANDES DE OLIVEIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Getúlio Vargas, 80/74/78, Centro - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
OBSERVAÇÕES	Exclui-se do presente lote O IMÓVEL DE Nº 80 (PAVIMENTO SUPERIOR), por se tratar de bem de família, conforme decisão proferida nos autos do processo 0002762-62.2011.4.05.8201, ID 4058201.2427115, pp. 103-105.	
VALOR DÉBITO	R\$ 109.327,57	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	24/04/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
PARTE DO IMÓVEL, localizado na Avenida Getúlio Vargas, 80, centro de Campina Grande/PB, (estabelecimentos comerciais localizados no térreo do prédio nº 80, atualmente identificados sob nºs 74 e 78), registrado no CRI sob o ° R-5-8.614. O prédio de nº 80 dispõe de uma boa área no térreo, destinada ao comércio, e outra parte onde reside o executado (1º andar). Embora esteja registrado no CRI com o nº 80, constatei que existem no piso térreo uma subdivisão em duas unidades comerciais, cujas numerações são 74 e 78. Fisicamente, o nº 80 corresponde ao apartamento situado no piso superior (1º andar) da edificação e serve de moradia para o Sr. Juarez Fernandes de Oliveira. Atualmente a unidade de nº 74 está servindo de garagem; a unidade de nº 78, onde funciona a empresa Juarez Fernandes de Oliveira - ME (Espaço de Cultura PB - CNPJ: 02.195.267/0001-07). Foi mantida a penhora sobre a parte térrea da edificação (espaços nº 74 e 78). A unidade nº 74, possui, aproximadamente, 4,50 metros de frente por 20,00 metros de fundos de um lado e 22,50 metros do outro, formando um polígono irregular e perfazendo uma área total de, aproximadamente, 96,00 M². A unidade nº 78, mede, aproximadamente, 4,50 metros de frente, por 22,50 metros de fundos de um lado, e 23,30 metros de outro, também formando um polígono irregular e perfazendo, aproximadamente, uma área de 103,50 M². A construção é antiga, mas bem conservada. Está situada na região central da cidade, em rua asfaltada, local em que predominam imóveis de natureza comercial. O imóvel faz limite com a faculdade de administração da UEPB, estando próximo, ainda, da agência central dos Correios, da Praça da Bandeira.	R\$ 1.370.000,00	

AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 1.370.000,00
-------------------	------------------

LOTE	11
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000226-20.2007.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.06.001710-00, 42.2.06.002092-60, 42.6.06.007625-89, 42.6.06.008159-60, 42.7.06.001121-90
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	MANOEL FERREIRA COMÉRCIO S/A
CPF/CNPJ	08.814.196/0001-60
DEPOSITÁRIO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Vila Nova da Rainha, 354, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 47.816,66
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	23/05/2019

BEM(NS) PENHORADO(S):

01 (um) Imóvel localizado na Rua Vila Nova da Rainha, 254, Centro - Campina Grande/PB, registrado no CRI sob o nº R-1-5.385, em 03/02/1978. O Imóvel se constitui de um prédio comercial de dois pisos, com recuo na frente para estacionamento de veículos, situado em região onde predominam imóveis para fins de comércio, no centro da cidade, numa área bem valorizada. Segundo informações contidas no ofício CRI/08, de 22/01/2008, o pavimento térreo tem área construída de 258,00 metros quadrados, a sobreloja 69,50 metros quadrados e o pavimento superior, com área de 216,00 metros quadrados. O terreno possui área de 375,50 metros quadrados. Data da avaliação (20.01.2016).	R\$ 1.500.000,00
---	------------------

AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 1.500.000,00
-------------------	------------------

LOTE	12
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000161-59.2006.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.05.001213-02, 42.6.05.002534-02, 42.6.05.002535-96
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)

EXECUTADO	ECP - EMPRESA DE CONSULTORIA E PLANEJAMENTO LTDA	
CPF/CNPJ	02.108.328/0001-51	
DEPOSITÁRIO	MÁRCIO TEIXEIRA SILVA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Moisés Quirino Pereira, Santo Antônio - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 5.491,04	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	30/09/2016	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Lote de terreno sob o nº 14, da Quadra D, do Loteamento Jardim América, Santo Antônio - Campina Grande/PB, com área de 250,00 metros quadrados em forma de um polígono regular, limitando-se ao norte com a Rua Projetada X, medindo 10,00 m de extensão; ao sul limitando-se com os fundos do lote nº 25 da mesma quadra, medindo 10,00 m de extensão, ao Leste, limitando-se com o lado esquerdo do lote 12 da mesma quadra, medindo 25,00 m e a Oeste limitando-se com o lado direito do lote nº 14 da mesma quadra, medindo 25,00 m de extensão, registrado sob o nº R-2-36.852 (outrora, 12.542), no livro 2-A-T, fl. 248, em 13 de outubro de 1981. Segundo o mapa apresentado no Cadastro Imobiliário da Prefeitura, o terreno está localizado vizinho ao Bairro da Glória, na Rua Moisés Quirino Pereira, frente com a casa nº 587. A rua não dispõe de pavimentação e o imóvel possui declive acentuado.		R\$ 30.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 30.000,00	

LOTE	13
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001582-84.2006.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	60.294.866-5, 60.294.870-3, 60.298.787-3, 60.299.536-1
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	HORAFARMA DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS HOSPITALARES RADIOLÓGICOS E FARMACÊUTICOS LTDA
CPF/CNPJ	00.789.328/0001-39
DEPOSITÁRIO	CATIÚCIA DE SOUSA JETTA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Antilhas Holandesas, 863, Bairro das Nações - Campina Grande/PB

RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 471.671,14	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	12/09/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Imóvel localizado na Rua Antilhas Holandesas, 863, Bairro das Nações, nesta cidade, medindo, aproximadamente, 16,00 x 33,00 metros, registrado no CRI sob o nº R-11-11.567, em 31.10.1988, à fl. 96 do Livro 2/D/S, contendo 01 (uma) sala, 05 (cinco) quartos, sendo 02 (duas) suítes, 02 (dois) Wcs sociais, cozinha, área de serviços, despensa, piso em cerâmica, lajeada, em razoável estado de conservação.	R\$ 240.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 240.000,00	

LOTE	14	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0018162-10.1900.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.5.97.001524-10, 42.6.98.000349-04, 42.7.98.000014-69, 42.2.98.000098-62, 42.6.97.000319-54	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	COTECIL - COURO TÉCNICO INDÚSTRIA LTDA	
CPF/CNPJ	08.841.652/0001-60	
DEPOSITÁRIO	MARIA SALOMÉ MARQUES PORTO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Zona Urbana do Município de Puxinanã/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 736.558,46	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	21/05/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 - 01 (um) Prédio de tratamento de couro, medindo 847,84M², todo no concreto armado; 02 - 01 (um) Prédio para acabamento, medindo 1.087,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit; 03 - 01 (um) Prédio de recurtimento, medindo 1.022,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas	R\$ 10.000.000,00	

<p>Brasilit; 04 - 01 (um) Prédio de estoque e expedição, medindo 1.066,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit; 05 - 01 (um) Prédio de produção de luvas, medindo 1.066,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit; 06 - 01 (um) Prédio de corte e montagem de calçados, medindo 1.148,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit; 07 - 01 (um) Prédio de fabricação de plásticos, medindo 1.017,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit; 08 - 01 (um) Prédio Oficina, medindo 167,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit; 09 - 01 (um) Prédio de Administração e Laboratório, medindo 167,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit e 10 - 01 (um) Prédio para depósito de inflamáveis, medindo 315,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit. OBSERVAÇÃO: Os prédios se encontram em bom estado de conservação, exceto o que fica de frente ao de nº 04, o referido edifício encontra-se com a parede da frente com uma rachadura de 03 a 04 metros e faltando algumas telhas. Toda a área onde está construída os prédios é localizada na zona urbana do Município de Puxinanã/PB, medindo, aproximadamente, 6,90 hectares, limitando-se ao Norte, com a Rua Floripes Coutinho e José Amaro do Nascimento, na Granja São Marcos; ao Sul, com Rosélio Gomes Porto e José Virgínio Diniz; ao nascente, com a granja São Marcos de José Amaro do Nascimento e ao poente, com os fundos das casas da Rua João Suassuna. A propriedade é cercada com estaca de cimento, com fios de 17 arames. Todos os acessos aos prédios se dão por ruas calçadas por paralelepípedos e eletrificada.</p>	
<p>AVALIAÇÃO DO LOTE</p>	<p>R\$ 10.000.000,00</p>

<p>LOTE</p>	<p>15</p>
<p>VARA</p>	<p>10ª Vara Federal - Campina Grande-PB</p>
<p>PROCESSO(S)</p>	<p>0011838-04.1900.4.05.8201</p>
<p>CLASSE</p>	<p>99 - EXECUÇÃO FISCAL</p>
<p>CDA(s)</p>	<p>42.6.98.000048-74</p>
<p>EXEQÜENTE</p>	<p>UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)</p>
<p>EXECUTADO</p>	<p>PLANENG PLANEJAMENTO & ENGENHARIA LTDA</p>
<p>CPF/CNPJ</p>	<p>35.486.133/0001-02</p>
<p>DEPOSITÁRIO</p>	<p>ALEXANDRE FERREIRA NUNES</p>
<p>LOCALIZAÇÃO DO BEM</p>	<p>Loteamento Juracy Palhano III, Lagoa Seca/PB</p>
<p>RECURSO</p>	<p>NÃO HÁ</p>
<p>ÔNUS/PENHORA</p>	<p>Penhora na 5ª Vara Cível em Campina Grande/PB, determinada no Ofício 040/95, de 26.02.1996, ação 4371-95; Penhora em 31/07/1997, na Justiça Laboral, ação 01.1958/95.</p>

PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 63.306,36
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	31/10/2016
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Lote de terreno nº 01, da quadra J, do loteamento Juracy Palhano 3, localizado no município de Lagoa Seca/PB, registrado no CRI de Campina Grande, sob o nº R-2-24.321, em 12/09/1986. O imóvel mede 10,00 metros de frente, por 40,00 metros de fundos, 52,00 metros do lado direito e 33,00 metros do lado esquerdo, com área de 1.062,50M ² . Data da avaliação (26.01.2017).	R\$ 85.000,00
01 (um) Lote de terreno nº 02, da quadra J, do loteamento Juracy Palhano 3, localizado no município de Lagoa Seca/PB, registrado no CRI de Campina Grande, sob o nº R-2-24.321, em 12/09/1986. O imóvel mede 14,00 metros de frente, por 12,00 metros de fundos, 28,00 metros do lado direito e 36,00 metros do lado esquerdo, com área de 416,00M ² . Data da avaliação (26.01.2017).	R\$ 33.280,00
01 (um) Lote de terreno nº 03, da quadra J, do loteamento Juracy Palhano 3, localizado no município de Lagoa Seca/PB, registrado no CRI de Campina Grande, sob o nº R-2-25.177, em 12/09/1986. O imóvel mede 14,00 metros de frente, por 12,00 metros de fundos, 36,00 metros do lado direito e 46,00 metros do lado esquerdo, com área de 533,00M ² . Data da avaliação (26.01.2017).	R\$ 42.640,00
01 (um) Lote de terreno nº 04, da quadra J, do loteamento Juracy Palhano 3, localizado no município de Lagoa Seca/PB, registrado no CRI de Campina Grande, sob o nº R-2-25.177, em 12/09/1986. O imóvel mede 14,00 metros de frente, por 12,00 metros de fundos, 46,00 metros do lado direito e 55,00 metros do lado esquerdo, com área de 656,50M ² . Data da avaliação (26.01.2017).	R\$ 52.520,00
01 (um) Lote de terreno nº 05, da quadra J, do loteamento Juracy Palhano 3, localizado no município de Lagoa Seca/PB, registrado no CRI de Campina Grande, sob o nº R-2-25.177, em 12/09/1986. O imóvel mede 12,00 metros de frente e fundos, por 36,00 metros de ambos os lados, com área de 432,00M ² . Data da avaliação (26.01.2017).	R\$ 34.560,00
01 (um) Lote de terreno nº 06, da quadra J, do loteamento Juracy Palhano 3, localizado no município de Lagoa Seca/PB, registrado no CRI de Campina Grande, sob o nº R-2-25.177, em 12/09/1986. O imóvel mede 12,00 metros de frente, por 16,00 metros de fundos, 69,00 metros do lado direito e 60,00 metros do lado esquerdo, com área de 903,00M ² . Data da avaliação (26.01.2017).	R\$ 72.240,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 320.240,00

LOTE	16
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB

PROCESSO(S)	0001311-60.2015.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.167.125-8, 41.320.880-0, 44.827.665-8, 44.827.666-6, 47.167.124-0	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	CONFORT CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA	
CPF/CNPJ	13.769.035/0001-31	
DEPOSITÁRIO	MARCOS FELIPE DE BRITO CASTRO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Maria Vieira, Jardim Tavares - Centro - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 186.578,72	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/03/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Terreno com Inscrição Municipal 03.02.068.2.0112.001, situado na Rua Maria Vieira César, Jardim Tavares - Campina Grande/PB, que mede e se limita: Frente, Sul, com a Rua Maria Vieira César, 25,00 metros; lado direito, Oeste, com o terreno de Inscrição Municipal 03.02.068.2.0125.001, situado na mesma rua, 25,80 metros; lado esquerdo, Leste, com o terreno de Inscrição Municipal 03.02.068.2.0088.001, ocupado pelo imóvel nº 755, situado na mesma rua e com o terreno de Inscrição Municipal 03.02.068.1.0043.001, ocupado pelo imóvel nº 293, situado na Rua Otília Pereira da Cunha, 14,70 metros, mais linha quebrada de 1,62 metro, mais 13,72 metros; Fundos, Norte, com as casas de nº 620 e 632, na Rua Nossa Senhora de Lourdes, 24,73 metros. O terreno é irregular, tem, aproximadamente, 694 M ² , não é plano, pois já foi realizada uma escavação para construção de um prédio, está localizado em área valorizada. O bem está registrado no CRI sob a matrícula 87.483, em 14.03.2014	R\$ 350.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 350.000,00	

LOTE	17
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0803243-79.2017.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	122021
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA

EXECUTADO	JOÃO ARRUDA CONSTRUÇÃO E MINERAÇÃO LTDA - ME	
CPF/CNPJ	09.299.512/0001-75	
DEPOSITÁRIO	MARCELO RENATO ARRUDA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida João Wallig, 1420, Tambor - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 1.569,46	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	01/08/2016	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
<p>01 (um) Lote de Terreno nº 01, Quadra J, loteamento Parque Residencial Amigão, Bairro Tambor - Campina Grande/PB, que mede 12,00 x 25,00 metros, área total de 300,00 M², registrado no CRI sob o nº R-1-30.400, em 21.10.1987. Segundo consta na matrícula do imóvel, o terreno mede e limita-se da seguinte forma: 12,00 metros de largura na frente, Sul, com o leito da Rua Projetada B; 12,00 metros de largura nos fundos, Norte, com terras do loteamento Irmãos Alexandrino, que dá frente para a Rua Projetada L; 25,00 metros de comprimento pelo lado direito, Oeste, com o leito da Rua Projetada K; 25,00 metros de comprimento pelo lado esquerdo, Leste, com lateral do lote 02 da Quadra J. Já na Prefeitura Municipal de Campina Grande/PB, o lote 01, Quadra J, está lembrado com os lotes 02 a 12, todos de propriedade da empresa executada, perfazendo uma área de 3.050,00 M², estando cadastrados sob o Inscrição Municipal 1.1101.164.03.0346.0001 e receberam o nº 1420 da Avenida João Wallig. Analisando os documentos mencionados acima e visita realizada no local, foi possível verificar a identificação isolada do lote 01 da Quadra J, o qual de trata de um terreno plano, de esquina, com frente para a Rua João Wallig e lateral direita para a Rua Espírito Santo. Na avenida referida acima predomina a existência de imóveis comerciais, cujas atividades principais são voltadas para serviços mecânicos e venda de peças relacionadas a esta atividade.</p>		R\$ 180.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 180.000,00	

LOTE	18
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002422-84.2012.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	710/2012

EXEQÜENTE	CONSELHO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO CIENTÍFICO E TECNOLÓGICO - CNPQ	
EXECUTADO	LEIMAR DE OLIVEIRA	
CPF/CNPJ	113.805.004-00	
DEPOSITÁRIO	LEIMAR DE OLIVEIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Antônio Joaquim Pequeno, 233, Bodocongó - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Hipoteca em favor do Banco BANORTE S/A (sucedido por ITAÚ UNIBANCO S/A)	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	
VALOR DÉBITO	R\$ 417.061,65	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	01/12/2014	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Apartamento sob o nº 301, tipo A, no terceiro andar, Bloco A-1 do Residencial Cirne, situado na Rua Antônio Joaquim Pequeno, 233, Bodocongó - Campina Grande/PB, com área de 157,65 M ² (já incluída uma vaga de garagem), registrado no CRI sob a matrícula R-1-16.898, em 10.03.1982, à fl. 119, Livro 2BL. O imóvel possui sala, varanda, cozinha, dependência de empregado(a) com banheiro, suíte com varanda, dois quartos e banheiro social. É uma edificação antiga, porém conservada, com piso em cerâmica, cozinha toda revestida, não apresentando sinais de problemas hidráulicos ou elétricos, localizado em rua pavimentada, contando com todos os serviços públicas disponíveis.		R\$ 156.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 156.000,00	

LOTE	19
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000363-94.2010.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.1.11.000715-43, 42.6.11.001829-99, 42.6.11.001830-22, 42.7.11.000301-00, 42.4.06.001000-50, 42.6.06.009101-03, 42.6.06.009102-86, 42.7.06.001424-21
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	GRAFINORTT GRAFICA DO NORTE LTDA.
CPF/CNPJ	10.762.821/0001-19
DEPOSITÁRIO	JOSINALDO DOS SANTOS SILVA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Olga Azevedo de Oliveira, 590, Nova Brasília - Campina Grande/PB

RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	De acordo com despacho proferido nos presentes autos (ID 4058201.3284220), fica vedada a participação do Sr. ELENILDO GOMES DA SILVA - CPF: 854.488.994-72, na presente HASTA PÚBLICA, em relação ao presente lote.
VALOR DÉBITO	R\$ 76.013,92
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	08/08/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (uma) Casa residencial, localizada na Rua Olga de Azevedo, 590, nesta cidade, com uma área de 250,00 metros quadrados, registrada no CRI sob o nº R-5-15.386, à fl. 102 do Livro 2/B-F. A casa tem uma garagem para um carro, terraço, três salas, duas suítes, um quarto, um banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência de empregada com banheiro e quintal. Os cômodos são pequenos, a construção é antiga, simples e apresenta sinais de deterioração, está localizada em uma área pouco valorizada e com acesso através de ruas asfaltadas e calçadas.	R\$ 180.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 180.000,00

LOTE	20
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0017293-47.1900.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.6.98.002958-80
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	COTECIL - COURO TÉCNICO INDUSTRIA LTDA
CPF/CNPJ	08.841.652/0001-60
DEPOSITÁRIO	MARIA SALOMÉ MARQUES PORTO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Zona Urbana do Município de Puxinanã/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 103.560,46
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	30/04/2018

BEM(NS) PENHORADO(S):	
<p>01 - 01 (um) Prédio de tratamento de couro, medindo 847,84M², todo no concreto armado; 02 - 01 (um) Prédio para acabamento, medindo 1.087,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit; 03 - 01 (um) Prédio de recurtimento, medindo 1.022,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit; 04 - 01 (um) Prédio de estoque e expedição, medindo 1.066,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit; 05 - 01 (um) Prédio de produção de luvas, medindo 1.066,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit; 06 - 01 (um) Prédio de corte e montagem de calçados, medindo 1.148,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit; 07 - 01 (um) Prédio de fabricação de plásticos, medindo 1.017,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit; 08 - 01 (um) Prédio Oficina, medindo 167,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit; 09 - 01 (um) Prédio de Administração e Laboratório, medindo 167,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit e 10 - 01 (um) Prédio para depósito de inflamáveis, medindo 315,00M², todo no concreto armado e coberto com telhas Brasilit.</p> <p>OBSERVAÇÃO: Os prédios se encontram em bom estado de conservação, exceto o que fica de frente ao de nº 04, o referido edifício encontra-se com a parede da frente com uma rachadura de 03 a 04 metros e faltando algumas telhas. Toda a área onde está construída os prédios é localizada na zona urbana do Município de Puxinanã/PB, medindo, aproximadamente, 6,90 hectares, limitando-se ao Norte, com a Rua Floripes Coutinho e José Amaro do Nascimento, na Granja São Marcos; ao Sul, com Rosélio Gomes Porto e José Virgínio Diniz; ao nascente, com a granja São Marcos de José Amaro do Nascimento e ao poente, com os fundos das casas da Rua João Suassuna. A propriedade é cercada com estaca de cimento, com fios de 17 arames. Todos os acessos aos prédios se dão por ruas calçadas por paralelepípedos e eletrificada.</p>	R\$ 10.000.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 10.000.000,00

LOTE	21
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001513-08.2013.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	14.068279.2013
EXEQÜENTE	DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL - DNPM
EXECUTADO	PEDREIRA QUEIMADAS LTDA - ME
CPF/CNPJ	08.964.934/0001-55
DEPOSITÁRIO	JOSÉ CARLOS DE SOUZA RÊGO

LOCALIZAÇÃO DO BEM	Zona rural do município de Queimadas/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Hipoteca censual em favor do Banco Santander Brasil S/A (outrora Banco do Estado da Paraíba - 04/01/1979); Penhora na 1ª Vara da Comarca de Queimadas/PB, ação 0000770-93.2005.815.0981	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 44.783,05	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	01/07/2013	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
04 (quatro) Partes de terras anexas, encravadas no imóvel rural denominado "GURITIBA", no município de Queimadas/PB, registrado sob o nº R-001-00062, de 11.05.1976, da fl. 132/135, do Livro 17, no Serviço Notarial e Registral VITAL DO RÊGO (QUEMADAS/PB), com área de 4,80 (quatro vírgula oito) hectares, possui uma casa de tijolos e telhas e dois barreiros. A propriedade é cortada pelo rio Malhada Grande.		R\$ 100.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 100.000,00	

LOTE	22
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001879-13.2014.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.08.000101-31, 42.2.12.000246-52, 42.6.12.001427-00, 42.6.12.001428-83, 42.6.14.005710-10, 42.7.12.000329-29, 42.7.12.000339-09
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	MANOEL FERREIRA COMÉRCIO S/A
CPF/CNPJ	08.814.196/0001-60
DEPOSITÁRIO	MARIA DE LOURDES SODRÉ FERREIRA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Vila Nova da Rainha, 354, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 32.077,66
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	07/07/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	

01 (um) Imóvel localizado na Rua Vila Nova da Rainha, 254, Centro - Campina Grande/PB, registrado no CRI sob o nº R-1-5.385, em 03/02/1978. O Imóvel se constitui de um prédio comercial de dois pisos, com recuo na frente para estacionamento de veículos, situado em região onde predominam imóveis para fins de comércio, no centro da cidade, numa área bem valorizada. Segundo informações contidas no ofício CRI/08, de 22/01/2008, o pavimento térreo tem área construída de 258,00 metros quadrados, a sobreloja 69,50 metros quadrados e o pavimento superior, com área de 216,00 metros quadrados. O terreno possui área de 375,50 metros quadrados. Data da avaliação (20.01.2016).	R\$ 1.500.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 1.500.000,00

LOTE	23
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0035003-80.1900.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.98.000172-96, 42.2.98.000173-77, 42.6.98.000498-47, 42.6.98.000499-28, 42.7.98.000037-55
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	IVO ARAGÃO FILHO
CPF/CNPJ	020.441.024-04
DEPOSITÁRIO	RICARDO CÉSAR NÓBREGA CHAVES
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Professor Capiba, 402, São José - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 5ª Vara Federal da Seção Judiciária da Paraíba, ação 0011047-33.2000.4.05.8200
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 1.310.625,36
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	20/10/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Lote de terreno, sob nº 11, da quadra C, loteamento "São José", Bairro São José - Campina Grande/PB, medindo 10,00 metros de frente e fundos, por 30,00 metros de ambos os lados, com área total de 300,00 M², matriculado sob nº 27.004, em 11/11/1985, sobre o qual não há qualquer edificação. Foi lembrado pela Prefeitura Municipal, anexo e contíguo aos lotes 07, 08, 09, 10 e 12, da mesma Quadra e Loteamento, sobre os lotes 07, 08 e 09 está edificada uma residência que possui 620,00 M². O referido terreno está localizado em área de boa valorização imobiliária, com frente para a Rua Professor Capiba e lateral direita para a Rua	R\$ 100.000,00

<p>José Távora, vias calçadas, próximo à Av. Floriano Peixoto. Tem-se que se chamar a atenção para o fato de que o terreno é anexo e contíguo aos terrenos da casa nº 402, da Rua Prof. Capiba (lotes 07, 08 e 09), e aos lotes de terreno 10 e 12, mesma quadra e loteamento, inclusive cercado pelo mesmo muro. Consta-se isso pela análise das plantas de quadra fornecidas pelo Cadastro Imobiliário Municipal. Desconsiderando essas questões, o imóvel como um todo está individualizado, tanto que Cartório de Registro não há menção nos livros a qualquer unificação deste lote aos demais. O bem, situado em área de boa valorização imobiliária, próximo à região central de Campina Grande e conta com todos os serviços públicos essenciais, tais como: água encanada, luz, telefone e transporte público.</p>	
<p>AVALIAÇÃO DO LOTE</p>	<p>R\$ 100.000,00</p>

<p>LOTE</p>	<p>24</p>	
<p>VARA</p>	<p>10ª Vara Federal - Campina Grande-PB</p>	
<p>PROCESSO(S)</p>	<p>0001110-83.2006.4.05.8201</p>	
<p>CLASSE</p>	<p>99 - EXECUÇÃO FISCAL</p>	
<p>CDA(s)</p>	<p>35.769.942-4, 44.086.465-8, 44.086.466-6</p>	
<p>EXEQÜENTE</p>	<p>UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)</p>	
<p>EXECUTADO</p>	<p>INSTITUTO NEUROPSIQUIÁTRICO DE CAMPINA GRANDE S/C LTDA.</p>	
<p>CPF/CNPJ</p>	<p>08.830.721/0001-30</p>	
<p>DEPOSITÁRIO</p>	<p>ANTÔNIO ROBERTO MAIA DE OLIVEIRA</p>	
<p>LOCALIZAÇÃO DO BEM</p>	<p>Vide endereço dos imóveis nos quatro lotes abaixo</p>	
<p>RECURSO</p>	<p>NÃO HÁ</p>	
<p>ÔNUS/PENHORA</p>	<p>NADA CONSTA</p>	
<p>PARCELAMENTO</p>	<p>NÃO AUTORIZADO</p>	
<p>LEILOEIRO</p>	<p>ALEXANDRE FERREIRA NUNES</p>	
<p>VALOR DÉBITO</p>	<p>R\$ 499.916,58</p>	
<p>ATUALIZAÇÃO DÉBITO</p>	<p>06/06/2017</p>	
<p>BEM(NS) PENHORADO(S):</p>		
<p>08 (oito) Lotes de terreno nº 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08 e 09, da Quadra "B", do Loteamento Tota Câmara, Bairro Alto Branco - Campina Grande/PB. Os lotes de 02 a 07, medem 12,00 metros de frente e fundos, por 30,00 metros de comprimento de ambos os lados; LOTE 08, medindo 7,00 metros ao Sul, 32,00 metros ao Norte, 30,00 metros ao Oeste e 40,00 metros a Leste; Lote 09, medindo 35,00 metros ao Norte, 9,00 metros ao Sul, 39,00 metros ao Leste e 30,00 ao Oeste, todos registrados no CRI de Campina Grande/PB sob o nº R-1-28.914, em 07/11/1986, à fl. 192 do Livro 2/D-E. Após diligência junto ao Cadastro Imobiliário Municipal,</p>	<p>R\$ 382.000,00</p>	

pude fazer a localização aproximada dos terrenos, tendo em vista que não tem rua aberta e não possui estrutura de meio fio ou linha d'água. Verifiquei que a região apresenta alguma declividade. Nas proximidades, há algumas casas construídas, posto de gasolina, e supermercado.	
01 (um) Terreno, localizado na Rua Índios Cariris, Centro - Campina Grande/PB. O bem tem a forma de L, todo murado, medindo: ao poente, 6,40 metros e uma largura de 13,40 metros, com os fundos dos armazéns de nº 151 e 167; ao nascente, 17,70 metros; ao Sul, 36,40 metros e 22,30 metros, com o armazém nº 167 da Rua Índios Cariris, registrado no CRI de Campina Grande/PB sob o nº R-2-14.472, em 15/06/1984, à fl. 86, do Livro 2/B-C. Sobre o terreno está edificada parte das dependências da clínica executada. Na frente tem um portão de madeira e ferro que dá acesso a uma pequena garagem, ao necrotério do hospital e a um pequeno depósito. Tem, ainda, uma porta lateral que dá acesso ao restante do terreno, sobre o qual há também uma sala de reunião e outros depósitos menores, bem como uma área livre para circulação. As construções são simples. O imóvel está localizado em área comercial e de boa valorização imobiliária.	R\$ 300.000,00
01 (um) Apartamento de nº 101, no 1º pavimento do edifício Rocha Residence, situado na Rua Expedicionários do Brasil, 49, Centro de Campina Grande/PB, registrado no CRI sob o nº R-1-54.240, em 08/02/2002, à fl. 88, do Livro 2/H-F. O imóvel tem área privativa de 66,52 M ² e possui sala de estar/jantar, WC social, suíte, 01 quarto, cozinha, área de serviço e dependência completa para empregado. Conta com uma vaga de garagem. O apartamento está em razoável estado de conservação, na data de avaliação (13.05.2019).	R\$ 150.000,00
01 (um) Lote de Terreno, sob o nº 02, da Quadra G, do loteamento Parque Residencial Amigão, Bairro Catolé - Campina Grande/PB, medindo 12,00 metros de frente e fundos, por 30,00 metros de comprimento de ambos os lados, registrado no CRI sob o nº R-3-22.961, em 27/08/1986, à fl. 216, do Livro 2/C-H. Trata-se de um terreno quase plano, com frente para a Rua Manoel Paulino. Limitando-se, do lado direito, com a casa nº 110 da Rua Severino G. de Menezes; do lado esquerdo, com a casa nº 757 da Rua Manoel Paulino. O imóvel é murado.	R\$ 100.000,00
AValiação do LOTE	R\$ 932.000,00

LOTE	25
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0006809-65.2000.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.6.00.000558-30
EXEQUENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)

EXECUTADO	PAULO DOS SANTOS TEIXEIRA - ME	
CPF/CNPJ	10.774.248/0001-63	
DEPOSITÁRIO	PAULO DOS SANTOS TEIXEIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Avenida Assis Chateaubriand, 727/731, Liberdade - Campina Grande/PB	
RECURSO	HÁ RECURSO	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 145.710,74	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	24/07/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Terreno medindo 6,80 metros de frente, por 30,00 metros de fundos, ocupado pela casa nº 727, com frente para a Avenida Assis Chateaubriand, Liberdade - Campina Grande/PB, registrado no CRI sob nº R-6-53.200, em 27/08/2013, em nome de Paulo dos Santos Teixeira Júnior - CPF: 023.898.164-95. Trata-se, atualmente, de imóvel comercial de nº 727, da mesma Avenida, o mesmo possui amplo vão, escritório, banheiro e um pavimento superior em parte do imóvel. Sua construção é de boa qualidade, apresentado instalações elétricas e hidráulicas em perfeitas condições. Na região onde se encontra o bem em tela, a predominância é de imóveis comerciais. A rua onde está situado o bem é asfaltada e há grande fluxo de veículos e pessoas, dispondo de vários serviços públicos de variadas naturezas.		R\$ 950.000,00
01 (uma) Casa de tijolos e telhas, situada na Avenida Assis Chateaubriand, nº 731, Liberdade - Campina Grande/PB, em terreno próprio que mede 5,00 metros de frente e fundos, por 30,00 metros de comprimento de ambos os lados, registrado no CRI sob o nº R-4-57.849, em 27/08/2013, em nome de Paulo dos Santos Teixeira Júnior - CPF: 023.898.164-95. Trata-se, atualmente, de imóvel comercial de nº 731, da mesma Avenida, o mesmo possui escritório, banheiro. Sua construção é de boa qualidade, apresentado instalações elétricas e hidráulicas em perfeitas condições. Na região onde se encontra o bem em tela, a predominância é de imóveis comerciais. A rua onde está situado o bem é asfaltada e há grande fluxo de veículos e pessoas, dispondo de vários serviços públicos de variadas naturezas.		R\$ 600.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE		R\$ 1.550.000,00

LOTE	26
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0036828-59.1900.4.05.8201

CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	31.561.524-9	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	MASSA FALIDA PNEUS TEIXEIRA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA	
CPF/CNPJ	08.842.585/0001-07	
DEPOSITÁRIO	JOÃO ALBERTO ALVES TEIXEIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Arquimedes Souto Maior, 345, Palmeira - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 5ª Vara Cível em Campina Grande/PB, determinada no Ofício nº 018/96, de 15.06.96; Penhora na 2ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, determinada no Ofício de 22.11.2000, ação nº 02.0976/99 e Ofício nº 1036/2004, de 27.12.2004, ação 02.0011/1996; Penhora na 3ª Vara do Trabalho (Campina Grande/PB), determinada no Ofício 61312004, ação 03.0010/96; Penhora na 1ª Vara de Execução Fiscal Estadual e Tributária da Comarca de Natal/RN, ação 0009805-50.1997.8.20.0001.	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 44.774,13	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	08/03/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (uma) Casa na Rua Desembargador Arquimedes Souto Maior, 345, Palmeira, nesta cidade, com 256,80 metros quadrados, registrada no CRI sob o nº R-4-10.104, fl. 207, Livro 2/A/1. O imóvel possui um terraço, sala em L, sala de jantar, cozinha, dependência de empregado com banheiro, lavabo, dois quartos, uma suíte, WC, garagem e jardim. Apesar de ser uma construção antiga, apresenta-se bem conservada, localizada em área de boa valorização imobiliária do bairro Palmeira, contando com todos os serviços públicos disponíveis, na data da avaliação (21.05.2017).		R\$ 350.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 350.000,00	

LOTE	27
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0032026-18.1900.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	31.563.458-8
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	POSTFORT INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRÉ-MOLDADOS LTDA

CPF/CNPJ	09.269.267/0001-53	
DEPOSITÁRIO	LUIZ ALBERTO LEITE	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Sítio Cuités - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 5ª Vara Cível em Campina Grande/PB, ação 001.48004670-8; Penhora na 5ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, ação 0060900-45.2007.5.13.0024; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 0124661-35.1997.8.15.0011; Penhora na 2ª Vara Mista da Comarca de Queimadas/PB, ações 0000100-70.1996.8.15.0981, 0000223-97.1998.8.15.0981	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 44.399,71	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	24/11/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Pequeno Sítio, todo cercado de arame, no lugar denominado Cuités, município de Campina Grande/PB, medindo sete quadros de cinquenta braços, aproximadamente, 8,40 hectares, registrado no CRI sob o nº R-1-7.409, em 24/11/1978, à fl. 212, do Livro 2/A-B. Ficando excluída a casa da moradia, com aproximadamente, 400,00M ² e resguardando 10 (dez) metros em suas laterais, bem como, o acesso da moradia à via pública. A propriedade conta com piscina e área de apoio, casa de morador, curral e fruteiras. Está localizada próximo a Campina Grande, cerca de 1,20 km de estrada de terra.		R\$ 1.100.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 1.100.000,00	

LOTE	28
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002500-30.2002.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	FGPB200200002
EXEQÜENTE	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF
EXECUTADO	PREMOL INDÚSTRIA E COMÉRCIO S/A
CPF/CNPJ	08.811.002/0001-72
DEPOSITÁRIO	MAURÍCIO CLÓVIS DE ALMEIDA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Luiz Malheiros, Bodocongó - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora em favor da UNIÃO (Fazenda Nacional), ações

	0000275-27.2008.4.05.8201, 0004812-71.2005.4.05.8201; Penhora na 1ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, ação 0046500-72.2014.5.13.0007; Penhora na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ações 001.95.000.401-8, 0000792-64.1999.8.15.0011; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 001.1999.003.076-7	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 165.083,10	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	05/05/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (uma) Parte de terra encravada na Rua Luiz Malheiros, Bodocongó - Campina Grande/PB, medindo 18,50 metros de frente, 18,50 ao Sul, 15,60 metros do lado Leste e 25,50 a Oeste, matriculado sob o nº 25.737, em 20/05/1985. Que em 10/07/1985 foi unificado a este imóvel outro terreno, de matrícula 4.825, situado na Rua Luiz Malheiros, medindo 22,00 metros de largura, terminando com 5,50 metros, o qual foi unificado à matrícula acima, ficando assim constituído: Inscrição Municipal 12.02.005.1.0166.001; frente, ao Norte, 32,50 metros; lado direito, a Leste, 16,50 metros; lado esquerdo, a Oeste, 25,50 metros e fundos com a casa nº 1.080, da Rua Manoel Mota. A região na qual se encontra o imóvel avaliado, com características residenciais de padrão normal e baixo. Contando com serviços públicos essenciais, tais como: rede de água potável, energia elétrica, drenagem, pavimentação, telefone e iluminação pública		R\$ 125.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 125.000,00	

LOTE	29
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0018576-08.1900.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.02.000484-99, 42.6.98.000177-24
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	VECTOR ENGENHARIA LTDA
CPF/CNPJ	12.917.241/0001-89
DEPOSITÁRIO	LUIZ ALBERTO LEITE
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Sítio Cuités - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 5ª Vara Cível em Campina Grande/PB, ação 001.48004670-8; Penhora na 5ª Vara do Trabalho em Campina

	Grande/PB, ação 0060900-45.2007.5.13.0024; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 0124661-35.1997.8.15.0011; Penhora na 2ª Vara Mista da Comarca de Queimadas/PB, ações 0000100-70.1996.8.15.0981, 0000223-97.1998.8.15.0981
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 142.715,41
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/12/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Pequeno Sítio, todo cercado de arame, no lugar denominado Cuités, município de Campina Grande/PB, medindo sete quadros de cinquenta braços, aproximadamente, 8,40 hectares, registrado sob o nº R-1-7.409, em 24.1.1978, fl. 212, Livro 2/A-B, Ficando excluída a casa de moradia, com os respectivos bens, com cerca de 400,00m² e resguardando 10,00 metros em suas laterais, bem como o acesso da rodovia à via pública. A propriedade conta com piscina e área de apoio, casa de morador, curral e fruteiras. Está localizada próxima à Campina Grande, cerca de 1,2 km de estrada de terra.	R\$ 1.100.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 1.100.000,00

LOTE	30
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0012446-02.1900.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.6.95.000036-04
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	MASSA FALIDA PNEUS TEIXEIRA INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA
CPF/CNPJ	08.842.585/0001-07
DEPOSITÁRIO	JOÃO ALBERTO ALVES TEIXEIRA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Arquimedes Souto Maior, 345, Palmeira - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 5ª Vara Cível em Campina Grande/PB, determinada no Ofício nº 018/96, de 15.06.96; Penhora na 2ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, determinada no Ofício de 22.11.2000, ação nº 02.0976/99 e Ofício nº 1036/2004, de 27.12.2004, ação 02.0011/1996; Penhora na 3ª Vara do Trabalho (Campina Grande/PB), determinada no Ofício 61312004, ação 03.0010/96; Penhora na 1ª Vara de Execução Fiscal Estadual e Tributária da Comarca de Natal/RN, ação

	0009805-50.1997.8.20.0001.	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 191.844,61	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	29/03/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (uma) Casa na Rua Desembargador Arquimedes Souto Maior, 345, Palmeira, nesta cidade, com 256,80 metros quadrados, registrada no CRI sob o nº R-4-10.104, fl. 207, Livro 2/A/1. O imóvel possui um terraço, sala em L, sala de jantar, cozinha, dependência de empregado com banheiro, lavabo, dois quartos, uma suíte, WC, garagem e jardim. Apesar de ser uma construção antiga, apresenta-se bem conservada, localizada em área de boa valorização imobiliária do bairro Palmeira, contando com todos os serviços públicos disponíveis, na data da avaliação (21.05.2017).		R\$ 350.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 350.000,00	

LOTE	31
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0032833-38.1900.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	32.653.449-0, 32.653.452-0, 32.653.453-9
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	PREMOL INDÚSTRIA E COMÉRCIO S/A
CPF/CNPJ	08.811.002/0001-72
DEPOSITÁRIO	MAURÍCIO CLÓVIS DE ALMEIDA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Sítio Riachão, s/nº, Bairro das Nações - Campina Grande/Lagoa Seca/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ações 001.98.010.469-7, 0000792-64.1999.815.0011; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 0003076-45.1999.815.0011; Penhora no 2º Juizado Especial Cível em Campina Grande/PB, ação 001.2002.006.026-5; Penhora na 5ª Vara Cível em Campina Grande/PB, ação 001.99.003.538-6; 1ª Vara Mista da Comarca de Queimadas/PB, ação 0000609-83.2005.815.0981; Penhora na 2ª Vara Mista da Comarca de Queimadas/PB, ações 0000419-33.1999.815.0981, 0000177-98.2004.815.0981; Penhora na 3ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB), ações 0049200-64.2000.5.13.0009, 0093700-64.2013.5.13.0009; Penhora na 4ª Vara do Trabalho em

	Campina Grande/PB, ações 0014000-41.2006.5.13.0023, 0097100-44.2013.5.13.0023.	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 614.492,92	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	02/07/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
<p>Parte do bem imóvel registrado no CRI de Campina Grande/PB, sob o nº R-1-6.203, em 31.05.1975, possuindo as seguintes características: O bem se confronta, ao Norte, com Manoel Francisco da Rocha; ao Sul, com Nelson Lima Sfencer; ao Leste, com estrada do Riachão e ao Oeste, com Manoel Francisco da Rocha. O imóvel possui área total de 7,00 hectares, no entanto, a penhora, consoante determinada no mandado, recairá sobre a área de 6,709,95 hectares, uma vez que deve-se excluir da constrição a residência do executado, assim como a área de acesso, de acordo com a Lei 8.009 de março de 1990. Desse modo, o terreno a ser excluído da penhora, no qual está inserida a unidade residencial, possui uma área de 75,80 metros por 36,00 metros, devendo-se a esta ser acrescida a área de acesso, o que corresponde a 4,15% da área total, ou seja, 2.905M² (0,2905 hectares). Diante do exposto, a penhora deve recair sobre 6.709,5M², correspondente a 6,7095 ha da área total (7,0ha), respeitando os limites acima descritos. Benfeitorias: fruteiras, cisterna de irrigação cobrindo toda a área, um estábulo, uma pocilga, duas casas de alvenaria, uma piscina com apoio, churrasqueira, uma quadra de esportes. As casas de alvenaria apresentam construção simples, de tijolos e telhas, sendo uma usada como depósito e a outra como dormitório de um morador, se encontra em razoável estado de conservação. O imóvel está localizado em área de uso residencial, no Bairro das Nações, com via de acesso ao centro da cidade, por ruas asfaltadas e calçadas com bom nível de urbanização.</p>		R\$ 8.500.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 8.500.000,00	

LOTE	32
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002043-95.2002.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.3.01.000014-80
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	COTEBRÁS S/A - COMPANHIA TECNO CERÂMICA DO BRASIL S/A
CPF/CNPJ	08.840.308/0001-57
DEPOSITÁRIO	JOSÉ GUEDES DE FREITAS

LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Euvaldo Lodi, 268, Distrito Industrial - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora em favor do INSTITUTO BRASILEIRO DE MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA, ação 0001575-77.2015.4.05.8201
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 91.122,05
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	16/08/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
<p>01 (um) Terreno medindo 69.888 metros quadrados, situado no Distrito Industrial de Campina Grande/PB, à margem da BR 104, limitando-se: ao Norte, com a Rua BC-1 e seu prolongamento; ao Sul, com a Rua B-1; a Leste, com a Rua C-1 e a Oeste, com a Rua B-3, construções Bloco A, B e C. Ficando EXCLUÍDO DA PENHORA um terreno com inscrição municipal nº 11.01.083.4.1280.001-IMP-2014, DESMEMBRADO do terreno acima citado, com área de 20.000 metros quadrados, tendo os seguintes limites e dimensões: Frente (Oeste), com a Avenida Aeroclubes - 191,15 metros; Lado Direito (Norte), com um terreno de inscrição municipal nº 11.01.083.1.0540.001, situado na Rua Herbert Müller, ocupado pelo imóvel de nº 333, cadastrado em nome de Edson do Ó - 104,55 metros; Lado Esquerdo (Sul), com a Rua Josefa de Moraes Maia - 104,71 metros; Fundos (Leste), com o terreno de inscrição municipal nº 11.01.083.2.0984.001 - IMP/2014, situado na Rua Euvaldo Lodi, em nome de Cotebrás S/A - 191,15 metros. O imóvel está registrado no CRI sob a matrícula 98.205 - 28/01/2015, e possui as seguintes benfeitorias: Uma guarita construída por sala de atendimento e WC, com 33,00M²; área de balança e sala de controle, com 18,25M²; Unidade Fabril - Primeiro piso, constituído de um galpão, com área de sistema de despoluição de partículas oriundas das retificadoras, sala de compressores de ar, tanque de refrigeração, escritório, sala de galvanoplastia, cinco tanques de sedimentação, sala de ferramentas, sobre a sala de ferramentas, um 1º andar com 03 WCs masculinos, com hall de acesso à duas escadas, às unidades sanitárias, salão de expedição, Box de matéria prima - STPL, Box de matéria prima - STL, sala de controle dos fornos, tudo isso perfazendo um total de 3.733,15M²; Unidade Fabril - Segundo piso, constituído o segundo piso do segmento da administração: no pavimento térreo há uma sala de recepção, hall de escada, departamento de qualidade/tecnologia, sala de treinamento, duas outras salas, WCs (feminino e masculino). Pavimento superior, com sala de espera, sala do servidor, sala de arquivo, sala da diretoria, sala de reuniões, WCs (feminino e masculino), WC da diretoria, departamento de recursos humanos, departamento financeiro, departamento de contabilidade,</p>	R\$ 13.700.000,00

<p>contando esses ambientes com 464,38M²; Departamento de Segurança: constituído por quatro salas, WCs (feminino e masculino), enfermaria e depósito, refeitório, constituído por salão, cozinha, despensa, vestiários mas. e fem., com wcs, banheiro e armários, sala de manutenção elétrica, sala de manutenção mecânica, sala de marcenaria, passarela coberta interligando este galpão com a unidade fabril, perfazendo um total de 1.089,26M²; Depósito de material prima/wsc/preparação de massa: constituído por um galpão com sala de gerador, quatro estufas/fornos, área dom dois pavimentos, sendo o inferior constituído de moinhos, estufa e matéria prima, o pavimento superior, para realização de cargas de moinhos, um depósito e WC, seis boxes de matéria prima, box de proteção de alta tensão, e área descoberta cimentada, perfazendo a área construída 2.253,16M², laboratório físico/químico, laboratório de testes, ferramentaria, engenharia de produção, departamento de qualidade, gerência de produção e gerência técnica, com 360,55M²; Depósito de materiais: com 180,29M²; Arquivo morto: constituído por uma varanda, cinco salas e dois wcs, com área de 62,5M²; Garagem coberta, para cinco veículos e uma sala de produtos químicos, com área de 154,00M², caixa d'água elevada a uma altura de 18,00 metros; Ambiente de subestação com 46,55M²; Tanque de refrigeração do sistema hidráulico de prensas; Passarela coberta - fábrica/vestiários, com 51,00M². Pavimentação com paralelepípedos, com rejantes em areia/cimento, com área de 5.663,36M², contando, ainda, com 623,67M² de área cimentada. 4.050,00M² de campo de futebol e 924,00 metros de muro de contorno.</p>	
<p>AVALIAÇÃO DO LOTE</p>	<p>R\$ 13.700.000,00</p>

<p>LOTE</p>	<p>33</p>
<p>VARA</p>	<p>10ª Vara Federal - Campina Grande-PB</p>
<p>PROCESSO(S)</p>	<p>0012442-62.1900.4.05.8201</p>
<p>CLASSE</p>	<p>99 - EXECUÇÃO FISCAL</p>
<p>CDA(s)</p>	<p>42.1.95.000042-48</p>
<p>EXEQÜENTE</p>	<p>UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)</p>
<p>EXECUTADO</p>	<p>MAURÍCIO CLÓVIS DE ALMEIDA</p>
<p>CPF/CNPJ</p>	<p>003.343.914-15</p>
<p>DEPOSITÁRIO</p>	<p>MAURÍCIO CLÓVIS DE ALMEIDA</p>
<p>LOCALIZAÇÃO DO BEM</p>	<p>Sítio Riachão, s/nº, Bairro das Nações - Campina Grande/Lagoa Seca/PB</p>
<p>RECURSO</p>	<p>NÃO HÁ</p>
<p>ÔNUS/PENHORA</p>	<p>Penhora na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ações 001.98.010.469-7, 0000792-64.1999.815.0011; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública</p>

	Estadual em Campina Grande/PB, ação 0003076-45.1999.815.0011; Penhora no 2º Juizado Especial Cível em Campina Grande/PB, ação 001.2002.006.026-5; Penhora na 5ª Vara Cível em Campina Grande/PB, ação 001.99.003.538-6; 1ª Vara Mista da Comarca de Queimadas/PB, ação 0000609-83.2005.815.0981; Penhora na 2ª Vara Mista da Comarca de Queimadas/PB, ações 0000419-33.1999.815.0981, 0000177-98.2004.815.0981; Penhora na 3ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB), ações 0049200-64.2000.5.13.0009, 0093700-64.2013.5.13.0009; Penhora na 4ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, ações 0014000-41.2006.5.13.0023, 0097100-44.2013.5.13.0023.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 236.187,36
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	03/07/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Parte do bem imóvel registrado no CRI de Campina Grande/PB, sob o nº R-1-6.203, em 31.05.1975, possuindo as seguintes características: O bem se confronta, ao Norte, com Manoel Francisco da Rocha; ao Sul, com Nelson Lima Sfencer; ao Leste, com estrada do Riachão e ao Oeste, com Manoel Francisco da Rocha. O imóvel possui área total de 7,00 hectares, no entanto, a penhora, consoante determinada no mandado, recairá sobre a área de 6,709,95 hectares, uma vez que deve-se excluir da construção a residência do executado, assim como a área de acesso, de acordo com a Lei 8.009 de março de 1990. Desse modo, o terreno a ser excluído da penhora, no qual está inserida a unidade residencial, possui uma área de 75,80 metros por 36,00 metros, devendo-se a esta ser acrescida a área de acesso, o que corresponde a 4,15% da área total, ou seja, 2.905M ² (0,2905 hectares). Diante do exposto, a penhora deve recair sobre 6.709,5M ² , correspondente a 6,7095 ha da área total (7,0ha), respeitando os limites acima descritos. Benfeitorias: fruteiras, cisterna de irrigação cobrindo toda a área, um estábulo, uma pocilga, duas casas de alvenaria, uma piscina com apoio, churrasqueira, uma quadra de esportes. As casas de alvenaria apresentam construção simples, de tijolos e telhas, sendo uma usada como depósito e a outra como dormitório de um morador, se encontra em razoável estado de conservação. O imóvel está localizado em área de uso residencial, no Bairro das Nações, com via de acesso ao centro da cidade, por ruas asfaltadas e calçadas com bom nível de urbanização.	R\$ 8.500.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 8.500.000,00
LOTE	34
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB

PROCESSO(S)	0002731-08.2012.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.12.000650-90	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	INDÚSTRIA DE CALÇADOS JUSCEMAN LTDA - EPP	
CPF/CNPJ	09.155.730/0001-36	
DEPOSITÁRIO	MARILENE DE ARAÚJO OLIVEIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Francisco Antônio do Nascimento, Santo Antônio - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Penhora em favor do Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA, ação 0001283-63.2013.4.05.8201	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 27.313,84	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	10/08/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Lote de Terreno localizado na Rua Francisco Antônio do Nascimento, bairro, Santo Antônio, nesta cidade, medindo 9,20 metros de frente, por 80,00 metros de fundos, limitando-se: frente, com a Rua Francisco Antônio do Nascimento; lado direito, com terreno de José Cícero de Oliveira e lado esquerdo, com o imóvel nº 912. Registrado sob o nº de origem R-8-45.627, em 31.10.2000, à fl. 299, do Livro 2/F-N.		R\$ 200.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 200.000,00	

LOTE	35
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001283-63.2013.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	27114
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
EXECUTADO	INDÚSTRIA DE CALÇADOS JUSCEMAN LTDA - EPP
CPF/CNPJ	09.155.730/0001-36
DEPOSITÁRIO	MARILENE DE ARAÚJO OLIVEIRA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Francisco Antônio do Nascimento, Santo Antônio - Campina Grande/PB

RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Penhora em favor da UNIÃO (FAZENDA NACIONAL), ação 0002731-08.2012.4.05.8201	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MIGUEL ALEXANDRINO MONTEIRO NETO	
VALOR DÉBITO	R\$ 12.481,49	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	31/05/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Lote de Terreno localizado na Rua Francisco Antônio do Nascimento, bairro, Santo Antônio, nesta cidade, medindo 9,20 metros de frente, por 80,00 metros de fundos, limitando-se: frente, com a Rua Francisco Antônio do Nascimento; lado direito, com terreno de José Cícero de Oliveira e lado esquerdo, com o imóvel nº 912. Registrado sob o nº de origem R-8-45.627, em 31.10.2000, à fl. 299, do Livro 2/F-N.		R\$ 200.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 200.000,00	

LOTE	36	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0004444-67.2002.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	60.056.900-4, 60.051.650-4, 60.043.878-3	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	CANDE - CAMPINA GRANDE INDUSTRIAL S/A	
CPF/CNPJ	08.813.198/0001-34	
DEPOSITÁRIO	MARIA IDA STEINMULLER	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Zona Rural do município de Massaranduba/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 1ª Vara da fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 0019343-77.2008.8.15.0011; Penhora na 2ª Vara da fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 0019346-32.2008.8.15.0011	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 1.406.242,75	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	18/03/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (uma) Parte de Terra encravada na propriedade Prata do Lugar Losango, zona rural do município de Massaranduba/PB, com área		R\$ 880.000,00

registrada de 56 (cinquenta e seis) quadros de 50 (cinquenta) braças, mas declarada de 80 (oitenta) hectares, com limites do registro. Com matrícula nº R-1-45.445, à fl. 107, do Livro 2/F-N, em 17/01/1995. A propriedade está localizada a, aproximadamente, 03 (três) quilômetros da BR 230. O imóvel tem alguns declives e dispõe de um bom açude. Obs.: O tamanho da propriedade está de acordo com a Certidão do Cartório de Imóveis. Devo ressaltar que se for realizada uma nova medição na área, utilizando recursos atuais (GPS), possivelmente a área será menor que a indicada.	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 880.000,00

LOTE	37
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000330-46.2006.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.6.08.006715-79, 42.7.08.000602-40, 42.6.98.003838-28, 42.2.08.001084-52, 42.2.08.001084-50, 42.6.08.006716-50, 42.4.05.003523-41
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	ESPÓLIO DE MARIA DAS GRAÇAS RODRIGUES FERNANDES DE OLIVEIRA
CPF/CNPJ	11.992.963/0001-35
DEPOSITÁRIO	JUAREZ FERNANDES DE OLIVEIRA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Getúlio Vargas, 80/74/78, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
OBSERVAÇÕES	Exclui-se do presente lote O IMÓVEL DE Nº 80 (PAVIMENTO SUPERIOR), por se tratar de bem de família, conforme decisão proferida nos autos do processo 0002762-62.2011.4.05.8201, ID 4058201.2427115, pp. 103-105.
VALOR DÉBITO	R\$ 273.029,36
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	28/05/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
PARTE DO IMÓVEL, localizado na Avenida Getúlio Vargas, 80, centro de Campina Grande/PB, (estabelecimentos comerciais localizados no térreo do prédio nº 80, atualmente identificados sob nºs 74 e 78), registrado no CRI sob o ° R-5-8.614. O prédio de nº 80 dispõe de uma boa área no térreo, destinada ao comércio, e outra parte onde reside o executado (1º andar). Embora esteja registrado	R\$ 1.370.000,00

<p>no CRI com o nº 80, constatei que existem no piso térreo uma subdivisão em duas unidades comerciais, cujas numerações são 74 e 78. Fisicamente, o nº 80 corresponde ao apartamento situado no piso superior (1º andar) da edificação e serve de moradia para o Sr. Juarez Fernandes de Oliveira. Atualmente a unidade de nº 74 está servindo de garagem; a unidade de nº 78, onde funciona a empresa Juarez Fernandes de Oliveira - ME (Espaço de Cultura PB - CNPJ: 02.195.267/0001-07). Foi mantida a penhora sobre a parte térrea da edificação (espaços nº 74 e 78). A unidade nº 74, possui, aproximadamente, 4,50 metros de frente por 20,00 metros de fundos de um lado e 22,50 metros do outro, formando um polígono irregular e perfazendo uma área total de, aproximadamente, 96,00 M². A unidade nº 78, mede, aproximadamente, 4,50 metros de frente, por 22,50 metros de fundos de um lado, e 23,30 metros de outro, também formando um polígono irregular e perfazendo, aproximadamente, uma área de 103,50 M². A construção é antiga, mas bem conservada. Está situada na região central da cidade, em rua asfaltada, local em que predominam imóveis de natureza comercial. O imóvel faz limite com a faculdade de administração da UEPB, estando próximo, ainda, da agência central dos Correios, da Praça da Bandeira.</p>	
<p>AVALIAÇÃO DO LOTE</p>	<p>R\$ 1.370.000,00</p>

<p>LOTE</p>	<p>38</p>
<p>VARA</p>	<p>10ª Vara Federal - Campina Grande-PB</p>
<p>PROCESSO(S)</p>	<p>0001812-48.2014.4.05.8201</p>
<p>CLASSE</p>	<p>99 - EXECUÇÃO FISCAL</p>
<p>CDA(s)</p>	<p>42.4.14.002626-91</p>
<p>EXEQÜENTE</p>	<p>UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)</p>
<p>EXECUTADO</p>	<p>E DANTAS - ME</p>
<p>CPF/CNPJ</p>	<p>10.157.411/0001-49</p>
<p>DEPOSITÁRIO</p>	<p>EVERALDO DANTAS</p>
<p>LOCALIZAÇÃO DO BEM</p>	<p>Rua Epitácio Pessoa, 143-B, Centro - Campina Grande/PB</p>
<p>RECURSO</p>	<p>NÃO HÁ</p>
<p>ÔNUS/PENHORA</p>	<p>NADA CONSTA</p>
<p>PARCELAMENTO</p>	<p>NÃO AUTORIZADO</p>
<p>LEILOEIRO</p>	<p>ALEXANDRE FERREIRA NUNES</p>
<p>VALOR DÉBITO</p>	<p>R\$ 45.568,59</p>
<p>ATUALIZAÇÃO DÉBITO</p>	<p>09/01/2019</p>
<p>BEM(NS) PENHORADO(S):</p>	
<p>01 (uma) Loja, de número 02, com Inscrição Municipal 1.0501.043.01.0138.0002.6, situada na Rua João Pessoa, 143-B,</p>	<p>R\$ 190.000,00</p>

Centro - Campina Grande/PB, possuindo área total de 50,00 metros quadrados, registrada no CRI sob o nº R-2-60.630, Livro 2/I-O, fl. 109, em 02.03.2009. A região na qual se encontra o imóvel possui características comerciais em local de grande fluxo de veículos e pessoas, contando com todos os serviços públicos disponíveis, porém o logradouro é frontal e estreito.	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 190.000,00

LOTE	39
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0018321-50.1900.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.6.96.001995-19
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	NORDESTE TEXTIL LTDA
CPF/CNPJ	41.130.204/0001-24
DEPOSITÁRIO	LUIZ GOMES MONTEIRO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Loteamento Adrianópolis - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 001.98.010.660-1
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 17.025,07
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	06/10/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Lote de terreno, sob o nº 13, da Quadra 51, do loteamento Adrianópolis, Campina Grande/PB, que mede 12,00 por 30,00 metros, registrado no CRI R-2-22.217, em 29/03/1996, à fl. 63, do Livro 2/C-I. O Imóvel, segundo informações colhidas no Cadastro Imobiliário Municipal está localizado na Rua Beltrano de Farias Castro, no Bairro Novo Horizonte, do lado direito da casa nº 355. Trata-se de um terreno plano, sobre o qual há uma casa residencial de construção bastante simples, localizado em área de pouca valorização imobiliária, onde algumas casas foram estabelecidas através de invasão. Não foi possível a vistoria interna do imóvel por falta de autorização dos atuais moradores.	R\$ 80.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 80.000,00

LOTE	40
------	----

VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0001487-93.2002.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.6.98.003940-05, 42.2.00.000733-84, 42.2.09.000002-86, 42.2.09.000003-86, 42.2.09.000009-86, 42.2.09.000010.10, 42.2.09.000011-69, 42.2.09.000002-90, 42.6.00.000065-45, 42.2.16.000548-18, 42.6.14.005724-15, 42.6.16.002962-49, 42.6.16.002964-20, 42.6.16.002965-00, 42.7.16.000717-51, 31.561.540-0	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	HOSPITAL JOÃO XXIII LTDA	
CPF/CNPJ	09.289.992/0001-93	
DEPOSITÁRIO	RENATO BENEVIDES GADELHA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Nilo Peçanha, 83, Prata - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 4.271.851,19	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/12/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
<p>01 (um) Terreno com inscrição municipal 05.01.077.10113.001, que mede e limita-se: Frente para a Rua Villeneuve Maia, Leste a 4,00 metros; Lado direito, com o terreno nº 02, ocupado pela casa de nº 09 da Rua Antenor Navarro; Sul, 28,00 metros, mais linha quebrada de 22,00 metros, em direção ao Sul, com a mesma casa, mais linha quebrada de 17,50 metros em direção Oeste, com a casa nº 919 da Rua Antenor Navarro; Lado esquerdo, com o prédio nº 13 da Rua Arrojado Lisboa, cadastrado em nome do DNOCS; Norte, 44,50 metros, fundos como prédio de nº 83, da Rua Nilo Peçanha, cadastrado em nome de Hospital João XXIII; Oeste, 31,50 metros, registrado no CRI sob o nº R-34.619, à fl. 295 do Livro 2/A-E. O referido terreno encontra-se dentro dos muros do Hospital João XXIII, e há alguns anos serve como estacionamento, tem formato irregular, com 112,00 metros quadrados, que corresponde à área dos fundos do mesmo hospital, o acesso é feito através de portão, localizado na Rua Villeneuve Maia, com largura de 4,00 metros, serve apenas para acesso ao estacionamento do hospital, inviável para construção, em virtude de seu formato estreito, considerando a declividade dessa área de acesso, com seu formato em "L" e o fato de ser anexo a um Hospital. Trata-se de um imóvel localizado em área comercial e residencial, de uso misto, a poucos metros do centro da cidade e de boa valorização imobiliária.</p>		R\$ 568.000,00

AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 568.000,00
-------------------	----------------

LOTE	41
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000728-85.2009.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.08.000916-20, 42.6.06.003729-50, 42.6.06.007356-07
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	S E DA SILVA MACEDO E CIA LTDA.
CPF/CNPJ	00.289.194/0001-97
DEPOSITÁRIO	FRANCISCO BEZERRA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Tranquilino Coelho Lemos, 390, Dinamérica - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 220.157,58
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	07/05/2019
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Imóvel Comercial localizado na Rua Tranquilino Coelho Lemos, 390, Dinamérica - Campina Grande/PB, registrado no CRI sob o nº 55.931. Construído em terreno que mede 20,00 x 52,00 metros, com 215,11 M ² de área construída que dispõe de: guarita, escritório com banheiro, duas salas, banheiro social, almoxarifado, área para estacionamento de motos, área de serviço com banheiro e uma para armazenamento de botijões de gás. O imóvel está numa região de boa valorização e conta com os serviços públicos essenciais.	R\$ 400.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 400.000,00

LOTE	42
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002265-48.2011.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.11.000720-00, 42.6.11.001839-60, 42.6.11.001840-02
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	ESPÓLIO DE MARIA DAS GRAÇAS RODRIGUES FERNANDES DE OLIVEIRA

CPF/CNPJ	11.992.963/0001-35	
DEPOSITÁRIO	JUAREZ FERNANDES DE OLIVEIRA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Getúlio Vargas, 80/74/78, Centro - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 125.804,15	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	06/10/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
<p>PARTE DO IMÓVEL, localizado na Avenida Getúlio Vargas, 80, centro de Campina Grande/PB, registrado no CRI sob o ° R-5-8.614. O prédio dispõe de uma boa área no térreo destinada ao comércio e outra parte onde reside o executado. Embora esteja registrado no CRI com o n° 80, no local constatei que existem as numerações 74 e 78 (térreo), bem como a n° 80 (1° andar). A unidade DESTINADA À ALIENAÇÃO é a de n° 74, a qual possui, aproximadamente, 4,50 metros de frente por 20,00 metros de fundos de um lado e 22,50 metros do outro, em formato de retângulo. Considerando as características do imóvel, bem como sua localização em área comercial, pertinho das ruas principais de comércio da cidade, vizinha à Faculdade da UEPB, agência central dos Correios e Praça da Bandeira.</p>		R\$ 670.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 670.000,00	

LOTE	43
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001530-20.2008.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	FGPB200700255
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	PREMOL INDÚSTRIA E COMÉRCIO S/A
CPF/CNPJ	08.811.002/0001-72
DEPOSITÁRIO	MAURÍCIO CLÓVIS DE ALMEIDA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Sítio Riachão, s/nº, Bairro das Nações - Campina Grande/Lagoa Seca/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ações 001.98.010.469-7, 0000792-64.1999.815.0011; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública

	Estadual em Campina Grande/PB, ação 0003076-45.1999.815.0011; Penhora no 2º Juizado Especial Cível em Campina Grande/PB, ação 001.2002.006.026-5; Penhora na 5ª Vara Cível em Campina Grande/PB, ação 001.99.003.538-6; 1ª Vara Mista da Comarca de Queimadas/PB, ação 0000609-83.2005.815.0981; Penhora na 2ª Vara Mista da Comarca de Queimadas/PB, ações 0000419-33.1999.815.0981, 0000177-98.2004.815.0981; Penhora na 3ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB), ações 0049200-64.2000.5.13.0009, 0093700-64.2013.5.13.0009; Penhora na 4ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, ações 0014000-41.2006.5.13.0023, 0097100-44.2013.5.13.0023.
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 33.059,43
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	16/05/2018
BEM(NS) PENHORADO(S):	
Parte do bem imóvel registrado no CRI de Campina Grande/PB, sob o nº R-1-6.203, em 31.05.1975, possuindo as seguintes características: O bem se confronta, ao Norte, com Manoel Francisco da Rocha; ao Sul, com Nelson Lima Sfencer; ao Leste, com estrada do Riachão e ao Oeste, com Manoel Francisco da Rocha. O imóvel possui área total de 7,00 hectares, no entanto, a penhora, consoante determinada no mandado, recairá sobre a área de 6,709,95 hectares, uma vez que deve-se excluir da construção a residência do executado, assim como a área de acesso, de acordo com a Lei 8.009 de março de 1990. Desse modo, o terreno a ser excluído da penhora, no qual está inserida a unidade residencial, possui uma área de 75,80 metros por 36,00 metros, devendo-se a esta ser acrescida a área de acesso, o que corresponde a 4,15% da área total, ou seja, 2.905M ² (0,2905 hectares). Diante do exposto, a penhora deve recair sobre 6.709,5M ² , correspondente a 6,7095 ha da área total (7,0ha), respeitando os limites acima descritos. Benfeitorias: fruteiras, cisterna de irrigação cobrindo toda a área, um estábulo, uma pocilga, duas casas de alvenaria, uma piscina com apoio, churrasqueira, uma quadra de esportes. As casas de alvenaria apresentam construção simples, de tijolos e telhas, sendo uma usada como depósito e a outra como dormitório de um morador, se encontra em razoável estado de conservação. O imóvel está localizado em área de uso residencial, no Bairro das Nações, com via de acesso ao centro da cidade, por ruas asfaltadas e calçadas com bom nível de urbanização.	R\$ 8.500.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 8.500.000,00
LOTE	44
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB

PROCESSO(S)	0001676-37.2003.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.7.02.000835-76
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	COMÉRCIO DISTRIBUIDORA DE CARNES CAMPINENSE LTDA
CPF/CNPJ	41.213.539/0001-06
DEPOSITÁRIO	JOSÉ MARCOS DE SOUSA DA SILVA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Edésio Silva, 583/583-A e Rua Pedro Serrão, s/nº, Liberdade - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Hipoteca cedular em favor do Banco Brasil S/A; Penhora na 4ª Vara Cível em Campina Grande/PB, ação 0000701-37.2000.8.15.0011; Penhora na 5ª Vara Cível em Campina Grande/PB, determinada no Ofício 721/1999, de 22.07.1999, ação 001.990.176.073; Penhora na Justiça Laboral em Campina Grande/PB, determinada no Ofício 736/08, de 19.09.2008, ações 1778, 200.004.13.006; Penhora na 1ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, determinada no Ofício 2227/2001, de 19.11.2001, ações 01.1280/98, 0082200-57.2006.5.13.0007
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 971.013,42
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	07/06/2019
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Imóvel localizado na rua Edésio Silva, nº 583/583-A, bairro da Liberdade, Campina Grande/PB, medindo 29,60 metros de frente; 19,80 metros do lado direito; 30,50 metros do lado esquerdo e 29,60 metros de fundos, perfazendo uma área total de 714,48 M², com uma área construída de 614,00 M². Inscrição municipal nº 10.01.075.4.0300.001, registrado no Cartório de Registro de Imóveis sob o nº R-2-37.871, em 08/10/1993, à fl. 165 do Livro 2/E/L. O imóvel apresenta área construída, porém sem averbação no registro público, estilo galpão comercial, em mau estado de conservação e, visivelmente, inacabada. A parte do imóvel com numeração 583-A, funciona um pequeno estabelecimento comercial, a outra parte, encontra-se desocupada. O bem está localizado em área de boa valorização imobiliária e conta com todos os serviços públicos disponíveis.	R\$ 420.000,00
01 (um) Imóvel localizado na rua Pedro Serrão, bairro da Liberdade, Campina Grande/PB, medindo: 16,00 x 26,00 metros, registrado no CRI sob o nº R-2-21.559, em 06.12.1996, à fl. 03, Livro 2/C/D. O bem apresenta áreas construídas em estado de mau a razoável conservação, sem averbação no registro público, contendo um escritório com sala e WC, piso em cerâmica, teto	R\$ 240.000,00

revestido com gesso, 03 (três) salas com piso e paredes revestidas com cerâmica, além de outras áreas com piso em cimento, cobertas com estrutura metálica. O imóvel corresponde ao nº 540/540-A da rua Edésio Silva. O terreno é de esquina, plano, e todo murado, com portão de ferro que fica na rua Edésio Silva, localizado em área de boa valorização imobiliária, contado com todos os serviços públicos disponíveis.	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 660.000,00

LOTE	45
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002938-56.2002.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	35.273.209-1, 35.273.210-5
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	COLÉGIO PIO XI LTDA
CPF/CNPJ	40.945.511/0001-09
DEPOSITÁRIO	BERTRAND MOAB CAVALCANTI DE CASTRO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Engenheiro Saturnino de Brito Filho - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 692.194,83
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	21/08/2017
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Terreno nº 03, no Bairro Itararé - Campina Grande/PB, com as seguintes características: Inscrição Municipal 02.01.151.3.0330.001 - IMP/2006. Frente, Sul, com a Rua Engenheiro Saturnino de Brito Filho, 16,00 metros; Lado direito, Oeste, com terreno ocupado pelo imóvel nº 141, da Rua Antônio Mangabeira, 11,00 metros; Lado esquerdo, Leste, com o terreno ocupado pelo imóvel nº 125, da Rua Antônio Mangabeira, 11,00 metros; Fundos, Norte, com os terrenos 01 e 02 de inscrições municipais nº 02.01.151.1.0128.001 e 02.01.151.1.0134.001, 16,00 metros, registrado no CRI sob a matrícula 81.875, em 11.07.2013. O imóvel está localizado em área de média valorização imobiliária, com frente para rua não pavimentada, mas com ótimo acesso.	R\$ 80.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 80.000,00

LOTE	46
-------------	-----------

VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0000573-53.2007.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.06.002282-14, 42.6.06.008750-06, 42.6.06.008755-10	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	HORAFARMA DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS HOSPITALARES RADIOLÓGICOS E FARMACÊUTICOS LTDA	
CPF/CNPJ	00.789.328/0001-39	
DEPOSITÁRIO	CATIÚCIA DE SOUSA JETTA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Antilhas Holandesas, 863, Bairro das Nações - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 120.327,25	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	26/05/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Imóvel localizado na Rua Antilhas Holandesas, 863, Bairro das Nações, nesta cidade, medindo, aproximadamente, 16,00 x 33,00 metros, registrado no CRI sob o nº R-11-11.567, em 31.10.1988, à fl. 96 do Livro 2/D/S, contendo 01 (uma) sala, 05 (cinco) quartos, sendo 02 (duas) suítes, 02 (dois) Wcs sociais, cozinha, área de serviços, despensa, piso em cerâmica, lajeada, em razoável estado de conservação.		R\$ 240.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 240.000,00	

LOTE	47
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000279-35.2006.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.04.000508-53, 42.6.05.001104-82, 42.6.05.001105-63
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	M. TERTULINA COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA
CPF/CNPJ	08.830.796/0001-11
DEPOSITÁRIO	A J N COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Manoel Farias Leite, 50, Feira Central - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ

ÔNUS/PENHORA	Hipoteca em favor do Banco do Brasil S/A; Penhora na 3ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 001.2007.026.148-0	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 0,00	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	21/08/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Prédio Comercial, situado na Rua Manoel Farias Leite, 50, Feira Central, construído em terreno próprio que mede e limita-se: frente, com a rua Oeste, com 4,50 metros; ao lado direito, com o prédio de nº 54 da mesma Rua, do espólio de Eugênio Barros, 14,00 metros, mais linha quebrada, com direção ao Norte de 01,00 metro, mais linha quebrada em direção ao Leste de 4,70 metros; fundos com a casa de nº 150, da Rua Antônio Sá, registrado no CRI sob o nº R-1-22,940, fl. 195, do Livro 2-C-H, 14.05.2018.		R\$ 180.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 180.000,00	

LOTE	48	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0006257-03.2000.4.05.8201	
CLASSE	229 - EXECUÇÃO/CUMPRIMENTO DE SENTENÇA	
CDA(s)		
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	CONSTRUTORA TAVARES LTDA	
CPF/CNPJ	09.289.349/0001-60	
DEPOSITÁRIO	CREONALDO TAVARES DE BRITO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Localidade Massapê, Zona Rural de Galante, distrito de Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 93.609,94	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	09/11/2015	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Sítio Massapê e Gaibeiras, matrícula 2.761, de 12/01/1977, anexos, distrito de Galante, dimensões, com mais ou menos 640 hectares, confrontações: terras que são ou foram de: ao Norte,		R\$ 395.000,00

Argemiro Figueiredo Manoel Barbosa; ao Sul, Ferroviária do Nordeste; ao Leste, Zacarias Gomes Quirino, José Gomes e Inaldo Maciel; ao Oeste, Jonas Barbosa, Francisco Galdino, herdeiros de Manoel Henriques Cavalcante, contendo benfeitorias. Avaliação baseada na vistoria realizada em 29/04/2019, nas declarações e informações prestadas pelo Sr. Creonaldo Tavares, em diligência realizada em conjunto com o Bel. Saulo Medeiros e o próprio Creonaldo Tavares, respectivamente, advogado e filho do Sr. Arnaldo Tavares de Brito. Foi dito pelo Sr. Creonaldo que seu pai não é proprietário de imóvel rural de com 640 hectares, mas sim, de três áreas menores, situadas na mesma região (Massapê): a PRIMEIRA, adquirida em 1952, uma área de 30 quadros de 50 braças, que ele informa hoje à RFB, como sendo uma área de 45,6 hectares, denominada Massapê, e que é objeto da transcrição nº 32.765, no CRI de Campina Grande; a SEGUNDA, adquirida em 1953, uma área de mais ou menos 08 quadros de 50 braças, que ele informa hoje à RFB como sendo uma área de 6,0 hectares e coma a mesma denominação.objeto da transcrição 35.112, no CRI de Campina Grande; a TERCEIRA, adquirida em 1970, uma área de 79 hectares, denominada Ipiranga (no lugar Massapê), é objeto da transcrição 66.183, no CRI de Campina Grande. Ditas áreas não estão discriminadas na matrícula 2.761 CRI de Campina Grande/PB.	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 395.000,00

LOTE	49
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002207-69.2016.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.4.16.003160-86
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	SAULO GERMANN ANDRADE CARDOSO - ME
CPF/CNPJ	03.215.447/0001-76
DEPOSITÁRIO	SAULO GERMANN ANDRADE CARDOSO
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Matrícula 759: Antiga casa de show
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 30.166,36
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	25/07/2019
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (um) Lote de Terreno, nº 06, Quadra "A", loteamento Nossa	R\$ 500.000,00

<p>Senhora de Fátima, localizado na Rua Severino Cabral, Centro - Queimadas/PB (próximo à cadeia pública), de Matrícula 759. Limites e confrontações: Na frente, Leste, com a BR-104, que liga Campina Grande a Caruaru, medindo 9,50 metros de extensão; Oeste, fundos, com a casa de detenção, medindo 9,50 metros de extensão; ao Norte, lado esquerdo, com a lateral do lote 05, medindo 42,00 metros de comprimento; ao Sul, com o lado direito, com a lateral do lote 07 e terras de José Gomes, medindo 48,00 metros de comprimento, terreno de forma irregular, com uma área de 427,50 M². Matrícula anterior de nº 750, sob o nº de registro R-1-750, de 03.10.1980, Livro 2/C, fl. 156. Após averbação da matrícula AV-004-000759, de 07.02.2018, de acordo com memorial descritivo, datado de 02.12.2017, emitido por Gilberto Souto Brazil, topógrafo, a nova descrição do lote 06, que tem nova área de 398,22 M², de propriedade de Saulo Germann Andrade Cardoso. Trata-se do imóvel onde funcionava a casa de show "Blitz", erigida no referido lote, em terreno com forma de polígono irregular, plano, com área de 398,22 M². A área construída constitui-se, basicamente, de sua fachada (com bilheteria), bem como dos autos muros que a cercam. O bem está situado às margens da BR-104, vizinho a pequenos prédios de 1º andar, em área central da cidade de Queimadas/PB, próximo ao Armazém Paraíba, por trás da Cadeia Pública local e nas proximidades de vários estabelecimentos comerciais, em área valorizada, com potencial para instalação de indústrias, galpões comerciais e outros tipos de empreendimentos.</p>	
<p>01 (um) Terreno, matrícula 4.286, localizado na Rua João Barbosa da Silva, Centro - Queimadas/PB. Limites e confrontações: na frente, com a Rua João Barbosa da Silva, medindo 1,44 metros; nos fundos, com Jorge Barbosa dos Santos, medindo 1,10 metro; lado direito, com Maria Arizete de Andrade Cardoso, medindo 15,00 metros e do lado esquerdo, com Jorge Barbosa dos Santos, medindo 15,00 metros, perfazendo uma área total de 19,05 M². Trata-se de um terreno sem edificação, composta, apenas, por beco, localizado ao lado da Ótica Lucena Prime (nº 176). Não consta número do imóvel na certidão de inteiro teor.</p>	R\$ 19.000,00
<p>AVALIAÇÃO DO LOTE</p>	<p>R\$ 519.000,00</p>

<p>LOTE</p>	<p>50</p>
<p>VARA</p>	<p>10ª Vara Federal - Campina Grande-PB</p>
<p>PROCESSO(S)</p>	<p>0001101-19.2009.4.05.8201</p>
<p>CLASSE</p>	<p>99 - EXECUÇÃO FISCAL</p>
<p>CDA(s)</p>	<p>36.197.669-0, 36.197.668-20, 32.273.226-1</p>
<p>EXEQÜENTE</p>	<p>UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)</p>
<p>EXECUTADO</p>	<p>HOTEL DO VALE LTDA.</p>
<p>CPF/CNPJ</p>	<p>09.133.471/0001-42</p>

DEPOSITÁRIO	ANTONIO DE OLIVEIRA JATOBÁ	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Sítio Covão - Lagoa Seca/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Penhora em favor da Comissão de Valores Mobiliários (CVM), ações 0002806-47.2012.4.05.8201, 0003368-61.2009.4.05.8201	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 69.468,77	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	28/05/2010	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
02 (duas) Faixas de terra, situadas no Sítio Covão, Lagoa Seca/PB, medindo, cada uma, 3,22 hectares, equivalente, cada, a 32.200 M ² , perfazendo, ambas, 6,44 Hectares (64.400 M ²), medindo e limitando-se: 496,00 metros de extensão ao Norte, com terras de Antônio de Oliveira Jatobá; 480,00 metros de extensão ao Sul, com quinhão nº 03, pertencente a Neide Maria de Oliveira Caminha e esposo; 148,00 metros de extensão a Oeste, em três segmentos, com terras dos herdeiros de Manoel Adelino; 150,00 metros de extensão ao Leste, em três segmentos, com terras pertencentes a Francisco Assis de Oliveira e Juracy Palhano, faixas de essas correspondentes aos quinhões 01 e 02, pertencentes a Antônio de Oliveira Jatobá, registras no CRI de Campina Grande/PB, sob o R-3-25.939, em 21.06.1985, fl. 206, Livro 2/C-S. O imóvel possui 03 (três) galpões em estrutura pré-moldada, uma caixa d'água com capacidade para 50.000 (cinquenta mil) litros e uma pequena casa de morador. Sua localização é boa, ficando próximo à Vila Forró e acesso por estrada de chão batido.		R\$ 560.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 560.000,00	

LOTE	51
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001112-24.2004.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.6.03.004787-02
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	INARTEL INDÚSTRIA DE ARTEFATOS ELÉTRICOS LTDA.
CPF/CNPJ	08.853.699/0001-44
DEPOSITÁRIO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Siqueira Campos, 1330, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ

ÔNUS/PENHORA	<p>Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, determinada no Mandado de Penhora expedido no dia 24.08.1987, nº da ação não informada pelo Cartório de Registro de Imóveis; Penhora na 3ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 001.2002.011.348-4; Penhora na 1ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, determinada no Ofício nº 1789/2001, de 16.10.2001, ação 01.0379/2001, Ofício nº 1790/2001, de 16.10.2001, ação 01.0880/2001, Ofício nº 1791/2001, de 16.10.2001, ação 01.0680/2001, Ofício nº 2527/2001, de 18.12.2001, ação 01.6936/2001, Ofício nº 1167/2003, de 10.07.2003, ação 01.0216/2003, Ofício nº 1167/2003, de 16.07.2003, ação 01.0267/2003; Penhora na 2ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, determinada no Ofício nº 2373/2001, de 28.11.2001, ação 0652/2001, Ofício nº 201/2002, de 01.02.2002, ação 02.0772/2001 e ação 0060600-44.2001.5.13.0008; Penhora na 3ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, determinada no Ofício nº 1552/2001, de 28.09.2001, ação 02.6661/2001, Ofício nº 2065/2001, de 05.11.2001, ação 03.0745/2001, Ofício nº 2227/2001, de 11.11.2001, ação 03.0850/2001, Ofício s/nº, de 22.11.2001, ação 03.0788/2001, Ofício nº 2411/2001, de 30.11.2001, ação 03.0793/2001, Ofício nº 1781/2002, de 20.11.2001, ação 03.1401/96, Ofício nº 823/2003, de 27.05.2003, ação 03.026712/2003, Ofício nº 1175/2003, de 27.07.2003, ação 03.0268/2003 e Ofício nº 1193/2001, de 31.07.2003, ação 03.1280/2002.</p>
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
VALOR DÉBITO	R\$ 46.896,98
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	30/08/2019
BEM(NS) PENHORADO(S):	
<p>01 (um) Terreno ocupado pela casa 1330, na Rua Siqueira Campos - Campina Grande/PB, medindo 12,50 metros de frente e fundos, por 35,80 metros de comprimento, registrado no CRI sob o nº 27.635, em 06.03.1986. Trata-se de um terreno murado e com um portão metálico na frente. Nos fundos, tem um pequeno escritório com banheiro de que mede, aproximadamente, 6,00 metros e uma pequena área com piso em cimento grosso e cobertura de laje. Devo ressaltar, que o bem tem, aproximadamente, 50,00 metros de comprimento, mas a avaliação se restringe ao tamanho acima descrito, conforme consta no registro do imóvel, estando, possivelmente, anexado a outro terreno. Está localizado em área de boa valorização.</p>	R\$ 350.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 350.000,00

LOTE	52	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0000947-93.2012.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.12.000021-79, 42.6.09.001712-84, 42.6.11.001870-10, 42.6.12.000051-18, 42.7.11.000310-12	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	INDÚSTRIA DE PERFILADOS S/A E OUTROS - PERFISA	
CPF/CNPJ	70.101.142/0001-20	
DEPOSITÁRIO	MARIA IDA STEINMULLER	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Zona Rural do Município de Massaranduba/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 1ª Vara da fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 0019343-77.2008.8.15.0011; Penhora na 2ª Vara da fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 0019346-32.2008.8.15.0011	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 1.006.095,13	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	12/03/2018	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (uma) Parte de Terra encravada na propriedade Prata do Lugar Losango, zona rural do município de Massaranduba/PB, com área registrada de 56 (cinquenta e seis) quadros de 50 (cinquenta) braças, mas declarada de 80 (oitenta) hectares, com limites do registro. Com matrícula nº R-1-45.445, à fl. 107, do Livro 2/F-N, em 17/01/1995. A propriedade está localizada a, aproximadamente, 03 (três) quilômetros da BR 230. O imóvel tem alguns declives e dispõe de um bom açude. Obs.: O tamanho da propriedade está de acordo com a Certidão do Cartório de Imóveis. Devo ressaltar que se for realizada uma nova medição na área, utilizando recursos atuais (GPS), possivelmente a área será menor que a indicada.		R\$ 880.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 880.000,00	

LOTE	53	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0012075-38.1900.4.05.8201	
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.2.96.000033-64, 42.2.96.000034-45	

EXEQUENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	LASER ENGENHARIA COMÉRCIO LTDA	
CPF/CNPJ	08.328.809/0001-59	
DEPOSITÁRIO	GILBERTO CÉSAR COELHO	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua João Pessoa, 356, Centro - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Hipoteca em favor do Banco do Nordeste do Brasil S/A; Penhora na 6ª Vara Cível em Campina Grande/PB, por determinação no Ofício s/nº, de 29.11.1995 e na ação 0004170-33.1996.8.15.0011; Penhora na 6ª Vara Cível em João Pessoa/PB, determinada no Ofício nº 196/98, de 13.07.1998, ação 200.196.001.960-8; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 0015802-17.2000.8.15.0011	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 170.618,24	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	08/05/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (Um) prédio comercial situado na Rua João Pessoa, nº 356, Centro de Campina Grande, constituído de pavimento térreo, sub-solo, primeiro e segundo andar, edificado em terreno próprio que mede 10,00 metros de frente por 40,00 metros de fundos, com uma área construída de 1.773,62 m². Possui uma estrutura de cimento armado, com instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, com os quatro pavimentos assim caracterizados: o subsolo, onde funciona o estacionamento, tem piso em cimento; o pavimento térreo é composto de uma loja com portas de ferro na frente, área de exposição, caixa e balcão de vendas e área de gerência de vendas; o primeiro pavimento é composto de vão livre, banheiros masculino e feminino, mais um banheiro, jardim pergolado e um terraço, o segundo pavimento possui pergolados, dois banheiros, área de circulação, salão para depósito. Possui, ainda, elevador instalado. O imóvel está localizado em área de boa valorização imobiliária de tradição comercial e registrado no CRI sob o nº AV-5-24.655, às fls. 118 do livro 2/C-O e R-4-24.655.		R\$ 4.600.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 4.600.000,00	
LOTE	54	
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB	
PROCESSO(S)	0001803-86.2014.4.05.8201	

CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL	
CDA(s)	42.1.14.007100-64, 42.1.05.001711-83, 42.1.11.003487-00, 42.6.03.002447-01, 42.6.03.002459-45, 42.6.13.001197-43	
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)	
EXECUTADO	FRANKLIN ROBERTO BATISTA	
CPF/CNPJ	110.048.864-20	
DEPOSITÁRIO	FRANKLIN ROBERTO BATISTA	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Dr. Antônio de Sá, 154, Centro e Avenida Floriano Peixoto, Centenário - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, por determinação no Mandado de Penhora, de 02/04/90, ação 1294, 24/10/96, ação 2004/96 e Ofício 297/2012, de 09.04.2012, ação 001.95.000.369-7, 001.96.003.100-1, 0009959-42.1998.8.15.0011; Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, por determinação no Mandado de Penhora, de 08/01/96, ação 1359/94 e 11/01/96, ação 1366/94	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 1.686.582,91	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	02/04/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (uma) Casa de tijolos e telhas, com duas portas de frente, situada na Rua Dr. Antônio de Sá, 154, Centro - Campina Grande/PB (Feira central), construída em terreno próprio, que mede 5,00 metros de frente e fundos, por 15,00 metros de comprimento de ambos os lados, limitando-se: frente, com a Rua onde está situada; fundos e lado direito, com o comprador, com terreno de Diógenes Araújo. Registrada no CRI sob a matrícula 33.961, em 26.04.1989. O bem se trata de um galpão que, atualmente, serve de depósito de mercadorias. O galpão está anexo a outro prédio semelhante, perfazendo um só imóvel, porém, a avaliação se restringe ao prédio comercial acima descrito. O imóvel está localizado em área de baixa valorização imobiliária, inserido na Feira Central de Campina Grande, sem acesso de veículos automotores.	R\$ 150.000,00	
01 (um) Terreno localizado na Avenida Floriano Peixoto, Bairro Centenário - Campina Grande/PB, registrado no CRI sob o nº R-1-25.769, em 24.05.1985, à fl. 36, Livro 2/C/S, medindo 7,10 x 15,50 metros de ambos os lados, desmembrado de um maior, limitando-se: frente, com a Avenida Floriano Peixoto, Norte, 7,10 metros; lado direito, com a casa de nº 1.549 da mesma Avenida, de propriedade de José Marcos de Souza; Leste, 15,50 metros; lado	R\$ 170.000,00	

esquerdo, com a casa nº 1.563, da mesma Avenida, de propriedade de Fernando H. Rodrigues, Oeste, 15,50 metros; fundos, com o terreno baldio de propriedade de José Silva. Trata-se de imóvel sobre o qual está erigido um estabelecimento fechado, com portão de ferro, típico de estabelecimento comercial. A parte construída, praticamente não agrega valor ao terreno, tendo em vista que o imóvel está fechado a muito tempo, sem manutenção, o mesmo é dotado de uma construção antiga e de pequena área construída. O acesso ao terreno é feito por ruas asfaltadas, situando-se em local de boa valorização imobiliária, próximo a vários empreendimentos comerciais.	
01 (um) Terreno localizado na Avenida Floriano Peixoto, Bairro Centenário - Campina Grande/PB, registrado no CRI sob o nº R-1-29.141, em 30.12.1986, à fl. 121, Livro 2/D/F. Trata-se de um terreno de formato irregular, medindo 6,96 metros de frente com a Avenida Floriano Peixoto; fundos, com terreno, lote 02, da mesma quadra, 1.85 metro; lado direito, Leste, com o prédio nº 1.549, de propriedade de Sergio Marcos Andrade Sousa; ao Oeste, lado esquerdo, com o imóvel residencial nº 1.557, de propriedade de quem de direito, terreno esse desmembrado de maior lugar moita. Trata-se de terreno anexo ao de registro R-3-8.668, descrito acima, anexo a este e que faz parte do prédio onde fica a oficina Peixoto Car e de dimensões irregulares, porém possuindo acesso por ruas asfaltadas, situando-se em área de boa valorização imobiliária e próximo a vários empreendimentos comerciais.	R\$ 150.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 470.000,00

LOTE	55
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001517-89.2006.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.603.004576-16, 42.6.06.001080-05, 42.7.03.001196-29
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	DENTALPLAN S/C
CPF/CNPJ	35.493.659/0001-01
DEPOSITÁRIO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Afonso Campos, 152, térreo, Centro - Campina Grande/PB (Edifício Izabella Center)
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 3ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, determinada no Ofício 15/2006, de 02.02.2006, ação 03.0421/2003
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES

VALOR DÉBITO	R\$ 27.046,80
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	03/05/2019
BEM(NS) PENHORADO(S):	
01 (uma) Sala Comercial, sob os números 07, localizada no Edifício Izabella Center, na Rua Afonso Campos, 152 (térreo), Centro - Campina Grande/PB. O imóvel possui área construída de 32,94 M ² , segundo informações colhidas no Cadastro Imobiliário de Prefeitura Municipal local. A sala está no pavimento térreo e localizada em área central, comercial, de grande valorização, onde predominam imóveis comerciais, com padrão de médio a alto. Do ponto de vista comercial, a região tem crescente valorização, próximo a panificadoras, óticas, vizinhas ao Shopping Cirne Center e nas imediações da feira central, dispondo, ainda, de serviços educacionais e comércio em geral. Dispõe de serviço de infraestrutura urbana completa. Localiza-se em prédio antigo, com cerca de 30 de construído, contudo, já submetido a algumas reformas, em bom estado de conservação. Devendo-se ressaltar que a sala não possui registro no CRI.	R\$ 99.000,00
01 (uma) Sala Comercial, sob os números 08, localizada no Edifício Izabella Center, na Rua Afonso Campos, 152 (térreo), Centro - Campina Grande/PB. O imóvel possui área construída de 35,93 M ² , segundo informações colhidas no Cadastro Imobiliário de Prefeitura Municipal local. A sala está no pavimento térreo e localizada em área central, comercial, de grande valorização, onde predominam imóveis comerciais, com padrão de médio a alto. Do ponto de vista comercial, a região tem crescente valorização, próximo a panificadoras, óticas, vizinhas ao Shopping Cirne Center e nas imediações da feira central, dispondo, ainda, de serviços educacionais e comércio em geral. Dispõe de serviço de infraestrutura urbana completa. Localiza-se em prédio antigo, com cerca de 30 de construído, contudo, já submetido a algumas reformas, em bom estado de conservação. Devendo-se ressaltar que a sala não possui registro no CRI.	R\$ 108.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 207.000,00

LOTE	56
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0001244-13.2006.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	250000002828
EXEQÜENTE	INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA
EXECUTADO	JOSÉ ALVES CANTALICE
CPF/CNPJ	058.697.904-25

DEPOSITÁRIO	JOSÉ ALVES CANTALICE	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Loteamento Jardim Verdejante - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS	
VALOR DÉBITO	R\$ 86.579,85	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	11/05/2017	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
Um terreno, lote 05, Quadra J, localizado no Loteamento Jardim Verdejante, registrado sob o nº R-1-46.477, à fl. 274, Livro 2/F-Q, em 03.06.1996. Segundo informações obtidas no Setor de Cadastro da Prefeitura, o terreno está localizado na Rua Maria Hosana Lélis, por trás da casa nº 40 da Rua Givaldo Meneses. O terreno é plano, medindo aproximadamente 8,00 por 20 metros (informou o proprietário). Está localizado em rua calçada, que conta com serviços públicos essenciais.		R\$ 35.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 35.000,00	

LOTE	57
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0002667-32.2011.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	39.767.725-1, 39.767.726-0, FGPB200700153
EXEQÜENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	INARTEL INDÚSTRIA DE ARTEFATOS ELÉTRICOS LTDA.
CPF/CNPJ	08.853.699/0001-44
DEPOSITÁRIO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Siqueira Campos, 1330, Centro - Campina Grande/PB
RECURSO	NÃO HÁ
ÔNUS/PENHORA	Penhora na 2ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, determinada no Mandado de Penhora expedido no dia 24.08.1987, nº da ação não informada pelo Cartório de Registro de Imóveis; Penhora na 3ª Vara da Fazenda Pública Estadual em Campina Grande/PB, ação 001.2002.011.348-4; Penhora na 1ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, determinada no Ofício nº 1789/2001, de 16.10.2001, ação 01.0379/2001, Ofício nº 1790/2001, de 16.10.2001, ação 01.0880/2001, Ofício nº 1791/2001, de 16.10.2001, ação 01.0680/2001, Ofício nº 2527/2001, de 18.12.2001, ação

	01.6936/2001, Ofício nº 1167/2003, de 10.07.2003, ação 01.0216/2003, Ofício nº 1167/2003, de 16.07.2003, ação 01.0267/2003; Penhora na 2ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, determinada no Ofício nº 2373/2001, de 28.11.2001, ação 0652/2001, Ofício nº 201/2002, de 01.02.2002, ação 02.0772/2001 e ação 0060600-44.2001.5.13.0008; Penhora na 3ª Vara do Trabalho em Campina Grande/PB, determinada no Ofício nº 1552/2001, de 28.09.2001, ação 02.6661/2001, Ofício nº 2065/2001, de 05.11.2001, ação 03.0745/2001, Ofício nº 2227/2001, de 11.11.2001, ação 03.0850/2001, Ofício s/nº, de 22.11.2001, ação 03.0788/2001, Ofício nº 2411/2001, de 30.11.2001, ação 03.0793/2001, Ofício nº 1781/2002, de 20.11.2001, ação 03.1401/96, Ofício nº 823/2003, de 27.05.2003, ação 03.026712/2003, Ofício nº 1175/2003, de 27.07.2003, ação 03.0268/2003 e Ofício nº 1193/2001, de 31.07.2003, ação 03.1280/2002.	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 389.566,94	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	02/05/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Terreno ocupado pela casa 1330, na Rua Siqueira Campos - Campina Grande/PB, medindo 12,50 metros de frente e fundos, por 35,80 metros de comprimento, registrado no CRI sob o nº 27.635, em 06.03.1986. Trata-se de um terreno murado e com um portão metálico na frente. Nos fundos, tem um pequeno escritório com banheiro de que mede, aproximadamente, 6,00 metros e uma pequena área com piso em cimento grosso e cobertura de laje. Devo ressaltar, que o bem tem, aproximadamente, 50,00 metros de comprimento, mas a avaliação se restringe ao tamanho acima descrito, conforme consta no registro do imóvel, estando, possivelmente, anexado a outro terreno. Está localizado em área de boa valorização.		R\$ 350.000,00
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 350.000,00	

LOTE	58
VARA	10ª Vara Federal - Campina Grande-PB
PROCESSO(S)	0000504-94.2002.4.05.8201
CLASSE	99 - EXECUÇÃO FISCAL
CDA(s)	42.2.00.000506-86, 42.7.00.000240-02
EXEQUENTE	UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)
EXECUTADO	COTECIL - COURO TÉCNICO INDÚSTRIA LTDA

CPF/CNPJ	08.841.652/0001-60	
DEPOSITÁRIO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
LOCALIZAÇÃO DO BEM	Rua Arrojado Lisboa - Campina Grande/PB	
RECURSO	NÃO HÁ	
ÔNUS/PENHORA	NADA CONSTA	
PARCELAMENTO	NÃO AUTORIZADO	
LEILOEIRO	ALEXANDRE FERREIRA NUNES	
VALOR DÉBITO	R\$ 35.549,47	
ATUALIZAÇÃO DÉBITO	16/04/2019	
BEM(NS) PENHORADO(S):		
01 (um) Terreno com Inscrição Municipal 05.01.080.2.0423.0001, registrado no CRI sob o nº 23.949, em 17.08.1984. Medidas e limites: frente para a Rua Arrojado Lisboa, Sul, 7,40 metros; lado direito, com o prédio nº 374, da Rua Arrojado Lisboa, de propriedade de Moacir Brandão, Oeste, 42,00 metros; lado esquerdo, com o prédio nº 342, da Rua Arrojado Lisboa, de propriedade de Cotecil, Leste, 42,00 metros. Constatei no local, que não há o imóvel nº 374 (vizinho ao terreno), mas um imóvel (galpão) de nº 378, onde o terreno foi incorporado, perfazendo um só imóvel. A parte construída agrega pouco valor ao bem, uma vez que se trata de uma construção de baixo padrão e que não se encontra em bom estado de conservação. Localizado em área de boa valorização imobiliária e acessado por ruas asfaltadas.	R\$ 250.000,00	
AVALIAÇÃO DO LOTE	R\$ 250.000,00	